TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN L** **TỈNH Y**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Đc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:04/2021/QĐST-DS	*L, ngày 08 tháng 02 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự; khoản 3 điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Uỷ ban Thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy chưa có đủ điều kiện khởi kiện theo quy định tại điểm g khoản 1 điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự (Địa chỉ của bị đơn không chính xác; Giấy phép sử dụng đất và sơ đồ cấp đất không có công chứng, chứng thực).

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 21/2018/TLST-DS ngày 13 tháng 6 năm 2018 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa: **Nguyên đơn**: - Ông **Đinh Trình Đ**

Nơi đăng ký HKTT: Thôn 5 xã Nh- huyện Đắkrl- tỉnh Đ

Tạm trú: Thôn Khe Hùm- xã Tân N- huyện Y B- tỉnh Y.

- Bà **Trần Thị M**

Nơi đăng ký HKTT: Bon Mê Ra- xã Q- huyện T- tỉnh Đ

Tạm trú: Thôn Kh- xã T- huyện Y B- tỉnh Y.

Bị đơn: Chị **Trần Thị Đào** và anh **Hứa Văn Tình**

Địa chỉ: Tổ 4 thị trấn Y- huyện L- tỉnh Y.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Đinh Trình Đ và bà Trần Thị M có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

- Trả lại cho ông Đinh Trình Đ và bà Trần Thị M số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số AA/2017/0000973 ngày 13-6-2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện L- tỉnh Y.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận: - TAND Tỉnh; - VKSND huyện; - Chi cục THA; - Các đương sự; - Lưu HS VA, tập QĐ.	**THẨM PHÁN** **Phan Duy Đô**