TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CÁI BÈ** **TỈNH TIỀN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 76/2017/QĐST-DS	**Cái Bè, ngày 18 tháng 8 năm 2017**

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 8 năm 2017 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 297/2017/TLST- DS ngày 10 tháng 7 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- <u>Nguyên đơn</u>: Bà **NGUYỄN THỊ C**, Sinh năm 1960

Địa chỉ: Ấp An Thái, xã An Cư, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

Tạm Trú: Khóm 4, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

- <u>Bị đơn</u>: Anh **NGUYỄN VĂN C**, Sinh năm 1971

Địa chỉ: Ấp Cồn Trứng, xã Trường Long Hòa, huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh.

Tạm trú: Ấp An Thái, xã An Cư, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị C và anh Nguyễn Văn C thỏa thuận thống nhất vào ngày 24/10/2017 anh C di dời vật dụng cá nhân ra khỏi nhà, trả lại bà C căn nhà gắn liền với thửa đất số 187, tờ bản đồ số 27, diện tích 813,4m^2, tọa lạc tại ấp An Thái, xã An Cư, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang do Ủy ban nhân dân huyện Cái Bè cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị C ngày 17/6/2015.

Về án phí: Bà Nguyễn Thị C tự nguyện chịu 150.000 đồng án phí dân sự sơ

thẩm, được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 07163 ngày 10/7/2017 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Cái Bè, nên được hoàn lại 150.000 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Tiền Giang;
- VKSND huyện Cái Bè;
- Chi cục THADS huyện Cái Bè;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

(Đã ký tên và đóng dấu)

Nguyễn Kim Ngọc