

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN C

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán-Chủ tọa phiên tòa: Bà **Nguyễn Thị Thùy Trang**

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông **Võ Thành Hưng**

2. Bà **Nguyễn Thị Ngọc Dung**

- Thư ký phiên tòa: Bà **Nhâm Thị Thanh Trang**- Thư ký Tòa án nhân dân quận C, thành phố Cần Thơ.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận C: bà **Huỳnh Thị Bảo Trân**.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235, Điều 244 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: *Tại phiên tòa, nguyên đơn thay đổi yêu cầu khởi kiện là xin hủy 03 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cụ thể: giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00774 do ông Nguyễn Thành L1 đứng tên nhận thừa kế của ông Nguyễn Văn T ngày 26/10/2005; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Hồng P đứng tên nhận chuyển nhượng của ông Nguyễn Thành L1 ngày 07/12/2017; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phan Thị M đứng tên nhận chuyển nhượng của bà Lê Thị Hồng P ngày 20/6/2018; hủy 02 hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông Nguyễn Thành L1 cho bà Lê Thị Hồng P và Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa bà Lê Thị Hồng P cho bà Phan Thị M. Đồng thời, rút yêu cầu khởi kiện về tranh chấp thừa kế.*

Do nguyên đơn đã rút yêu cầu khởi kiện tranh chấp thừa kế ban đầu nên Hội đồng xét xử cần đình chỉ giải quyết vụ án theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự; còn đối với yêu cầu của nguyên đơn về tranh chấp hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là vượt quá phạm vi khởi kiện của vụ án ban đầu nên Hội đồng xét xử không xem xét giải quyết; nguyên đơn có quyền khởi kiện thành vụ án khác theo quy định pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 06/2019/TLST-DS ngày 05/01/2019 tranh chấp dân sự về "Thừa kế" giữa:

* Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị L**; sinh năm: 1958. Địa chỉ: 915A tổ 13, Khu vực 2, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ. *Có mặt*.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Luật sư **Trần Thanh Phong**– Văn phòng Luật sư Trần Thanh P- Đoàn Luật sư thành phố Cần Thơ. *Có mặt*.

* Bị đơn: Ông **Nguyễn Thành L1**; sinh năm: 1964. Địa chỉ: 136/N/16 Khu vực 1, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ. *Vắng mặt*.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà **Nguyễn Thị H**; sinh năm: 1948. Địa chỉ: 923A tổ 13, Khu vực 2, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ. *Có yêu cầu giải quyết vắng mặt*.

2/ Ông **Nguyễn Văn B**; sinh năm: 1955. Địa chỉ: 2/10A tổ 57, Khu vực 6, đường 3/2 phường Hưng Lợi, quận N, thành phố Cần Thơ. *Có yêu cầu giải quyết vắng mặt*.

3/ Ông **Trần Minh C**;

4/ Chị **Trần Thị Ánh H**; sinh năm: 1987.

5/ Anh **Trần Duy P**; sinh năm: 1993.

Địa chỉ: tổ 9, ấp M, xã H, huyện thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

Ông C, chị Ánh H và anh Duy P có yêu cầu giải quyết vắng mặt.

6/ Bà **Phan Thị M** và ông **Phan Minh Nhựt**. Địa chỉ: 499 Tổ 14, Khu vực 2, phường H, quận C, Tp. Cần Thơ. *Có yêu cầu giải quyết vắng mặt*.

7/ Bà **Lê Thị Hồng P** và ông **Nguyễn Văn H**. Địa chỉ: 127/19K đường M, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ. *(Bà P và ông H có yêu cầu giải quyết vắng mặt)*.

8/ Bà **Nguyễn Thị Ph**. Địa chỉ: 136/N/16 Khu vực 1, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ. *Có yêu cầu giải quyết vắng mặt*.

9/ Ủy ban nhân dân quận C, thành phố Cần Thơ. *Có yêu cầu giải quyết vắng mặt*.

10/ Chị **Lưu Diệu Hoài Ng**; sinh năm: 1995. Địa chỉ: 30 Tổ 30 Khu vực 4, phường H, quận C. Chỗ ở hiện nay: 915 Tổ 14, Khu vực 2, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ. *Vắng mặt*.

11/ Anh **Trương Tấn Đ**; sinh năm: 1994. Địa chỉ: 171 đường N, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ. Chỗ ở hiện nay: 915 Tổ 14, Khu vực 2, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ. *Vắng mặt*.

12/ Chị **Nguyễn Thanh M**; sinh năm: 1990. Chỗ ở hiện nay: 915 Tổ 14, Khu vực 2, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ. *Vắng mặt.*

13/ Anh **Nguyễn Thế V**; sinh năm: 1986. Chỗ ở hiện nay: 915 Tổ 14, Khu vực 2, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ. *Vắng mặt.*

14/ Chị **Trương Thị An K**; sinh năm: 2002. Chỗ ở hiện nay: 915 Tổ 14, Khu vực 2, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ. *Vắng mặt.*

15/ Anh **Phạm Hoàng B**; sinh năm: 2002. Chỗ ở hiện nay: 915 Tổ 14, Khu vực 2, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ. *Vắng mặt.*

2. Về chi phí đo đạc, định giá tài sản:

Nguyên đơn phải chịu chi phí đo đạc, định giá: **4.608.000đ**. Nguyên đơn đã nộp xong.

3. Về tiền tạm ứng án phí:

Nguyên đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp **4.000.000đ** theo biên lai số 007000 ngày 03/01/2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận C, thành phố Cần Thơ.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

5. Các đương sự có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định pháp luật.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nơi nhận:

- TAND Tp. Cần Thơ.
- VKSND Q. C.
- Chi cục THA Q. C.
- Người TGTT.
- Lưu HS – BA.

Nguyễn Thị Thùy Trang

