TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO
TÒA PHÚC THẨM
TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 13/2026/QĐ-PT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Bà Phạm Thị Duyên

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Thanh

Bà Bùi Thị Thu

Đại diện Viện Công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Văn Đức – Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 57/2025/QĐST-HC ngày 30 tháng 7 năm 2025, Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, Điều 143, Điều 144 của Luật Tố tụng hành chính năm 2015 quyết định đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện trong vụ án hành chính về việc "Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai", giữa các đương sự:

- *Người khởi kiện:* Bà Nguyễn Thị D, sinh năm 1946.

Địa chỉ: G L, phường C, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường C, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1967.

Địa chỉ: Tổ B, khu phố C, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai (nay là phường T, tỉnh Đồng Nai).

- *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân thành phố B.

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng: Ủy ban nhân dân phường L, tỉnh Đồng Nai.

Địa chỉ: Đường N, khu phố T, phường L, tỉnh Đồng Nai.

Tại đơn kháng cáo ngày 19/8/2025, người khởi kiện bà Nguyễn Thị D đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xem xét hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 57/2025/QĐST-HC ngày 30 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Đại diện Viện Công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp trình bày quan điểm giải quyết vụ việc: Yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện là không có cơ sở chấp nhận, đề nghị Hội đồng

phúc thẩm bác yêu cầu kháng cáo và giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 57/2025/QĐST-HC ngày 30 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

XÉT THẤY

[1] Ngày 08/9/2009 Ủy ban nhân dân huyện L ban hành Quyết định số 2982/QĐ-UBND thu hồi diện tích đất 6.819m^2 của hộ bà Nguyễn Thị D tọa lạc tại xã L, huyện L. Theo Nghị quyết số 05/NQ-CP ngày 05/02/2010, xã L sau đó sáp nhập về thành phố B. Ngày 03/12/2010, Ủy ban nhân dân thành phố B ban hành Quyết định số 3325/QĐ-UBND về việc phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho hộ bà Nguyễn Thị D do thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng khu dân cư tại xã L, thành phố B.

[2] Ngày 02/5/2024, bà Nguyễn Thị D gửi Đơn khởi kiện đến Tòa án, theo Đơn sửa đổi bổ sung đơn khởi kiện đề ngày 03/12/2024, bà Nguyễn Thị D yêu cầu Tòa án giải quyết hủy Quyết định số 2982/QĐ-UBND ngày 08/9/2009 của Ủy ban nhân dân huyện L về việc thu hồi đất của hộ (ông, bà) Nguyễn Thị D để bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án xây dựng Khu dân cư L tại xã L, huyện L.

[3] Xét thấy, ngày 13/12/2013, bà Nguyễn Thị D trực tiếp đến Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố B giao lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để chuyển giao cho Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất cập nhật phần diện tích đất đã được bồi thường theo quy định, nên có đủ cơ sở xác định bà Nguyễn Thị D đã biết được Quyết định số 2982/QĐ-UBND ngày 08/9/2009 từ ngày 13/12/2013.

Theo quy định tại điểm a, khoản 2 Điều 116 Luật Tố tụng hành chính năm 2015 thì thời hiệu khởi kiện là 01 năm kể từ ngày nhận được, hoặc biết được quyết định hành chính, hành vi hành chính bị kiện. Do vậy, ngày 02/5/2024, bà D làm đơn khởi kiện Quyết định 2982/QĐ-UBND là quá thời hiệu khởi kiện. Tòa án cấp sơ thẩm quyết định đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu khởi kiện của bà D là đúng quy định pháp luật. Bà D có kháng cáo nhưng không cung cấp tài liệu, chứng cứ mới để chứng minh nên không có cơ sở để chấp nhận.

[4] Từ những nhận định trên, Hội đồng phúc thẩm chấp nhận quan điểm của đại diện Viện Công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp, bác yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án cấp sơ thẩm.

[5] Bà Nguyễn Thị D, sinh năm 1946 nên được miễn án phí hành chính phúc thẩm theo quy định tại Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 243 Luật Tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH

1. Bác yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện bà Nguyễn Thị D;

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 57/2025/QĐST-HC ngày 30 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;

2. Về án phí hành chính phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị D được miễn.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định./.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Viện Công tố và KSXXPT tại TP.HCM;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- THADS tỉnh Đồng Nai;
- NKK (1);
- NBK (1);
- Lưu (10) 17b (QĐ TTKY).

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Phạm Thị Duyên