

Số: 07/2026/QĐST-DS

Hà Tĩnh, ngày 22 tháng 5 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số: 35/2026/TLST-DS ngày 02 tháng 4 năm 2026;

Căn cứ Khoản 3 Điều 147, Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 24, khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số: 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 14 tháng 5 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 35/2026/TB-TLVA ngày 02 tháng 4 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của đương sự được ghi trong biên bản hòa giải ngày 14 tháng 5 năm 2026 về việc giải quyết toàn bộ nội dung vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP V (Ngân hàng V); Địa chỉ: 89 Láng H, phường Đ, Thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Ngọc Q; Chức vụ: Trưởng phòng xử lý nợ Pháp lý Khách hàng cá nhân 2

Người đại diện lại theo ủy quyền:

+ Ông Nguyễn Xuân T; Chức vụ: Trưởng bộ phận xử lý nợ

+ Ông Nguyễn Đức Q, ông Nguyễn Thành Đ và ông Trần Đình V; Chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ.

- *Bị đơn*: Ông Nguyễn Văn V, sinh năm 1978; Căn cước công dân số: 042078008232, cấp ngày: 11/8/2021, nơi cấp: Cục CSQLHC về TTXH; Trú tại: Thôn Tân T, xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1980; Căn cước công dân số: 042180008309, cấp ngày: 11/8/2021, nơi cấp: Cục CSQLHC về TTXH; Trú tại: Thôn Tân T, xã Kỳ A, tỉnh Hà Tĩnh

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Theo Hợp đồng cho vay số: LN2410244115607 ngày 30/10/2024 ký kết

giữa Ngân hàng TMCP V với ông Nguyễn Văn V thì ông Nguyễn Văn V còn nợ Ngân hàng TMCP V số tiền tính đến ngày 14/5/2026 là 756.777.911 đồng (*Bảy trăm năm mươi sáu triệu bảy trăm bảy mươi bảy nghìn chín trăm mười một đồng*), trong đó: nợ gốc 673.744.000 đồng (*Sáu trăm bảy mươi ba triệu bảy trăm bốn mươi bốn nghìn đồng*), nợ lãi 76.649.918 đồng (*Bảy mươi sáu triệu sáu trăm bốn mươi chín nghìn chín trăm mười tám đồng*), lãi phạt chậm trả 6.383.993 đồng (*Sáu triệu ba trăm tám mươi ba nghìn chín trăm chín mươi ba đồng*).

Để đảm bảo cho khoản vay trên, ông Nguyễn Văn V và bà Nguyễn Thị Tuyền đã ký Hợp đồng thế chấp xe ô tô số LN2410244115607 ngày 30/10/2024 với Ngân hàng TMCP V, tài sản bảo đảm là chiếc xe ô tô hiệu FORD TERRITORY TITANIUM X, 1.5L, Động cơ xăng, AT, số khung RL05DYD7MRY872..., số máy R9G0921..., BKS 38A-644..., giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 38001146 do Công an huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh cấp ngày 31/10/2024, mang tên ông Nguyễn Văn V.

Nay, các bên thỏa thuận như sau:

2.1. Trước ngày 30/5/2026, ông Nguyễn Văn V phải trả cho Ngân hàng TMCP V toàn bộ tiền nợ gốc, nợ lãi và tiền phạt chậm trả tính đến ngày 14/5/2026 là 756.777.911 đồng (*Bảy trăm năm mươi sáu triệu bảy trăm bảy mươi bảy nghìn chín trăm mười một đồng*), trong đó: nợ gốc 673.744.000 đồng (*Sáu trăm bảy mươi ba triệu bảy trăm bốn mươi bốn nghìn đồng*), nợ lãi 76.649.918 đồng (*Bảy mươi sáu triệu sáu trăm bốn mươi chín nghìn chín trăm mười tám đồng*), lãi phạt chậm trả 6.383.993 đồng (*Sáu triệu ba trăm tám mươi ba nghìn chín trăm chín mươi ba đồng*) và tiền lãi phát sinh theo Hợp đồng cho vay hạn mức số LN2410244115607 ngày 30/10/2024 kể từ ngày 15/5/2026 cho đến khi trả hết nợ.

2.2. Trường hợp ông Nguyễn Văn V không thực hiện trả nợ đúng cam kết (trước ngày 30/5/2026) thì Ngân hàng TMCP V được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp để thu hồi nợ, cụ thể là: Chiếc xe ô tô hiệu FORD TERRITORY TITANIUM X, 1.5L, Động cơ xăng, AT, số khung RL05DYD7MRY872..., số máy R9G0921..., BKS 38A-644..., giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 38001146 do Công an huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh cấp ngày 31/10/2024, mang tên ông Nguyễn Văn V.

Trường hợp số tiền phát mại tài sản không đủ để thanh toán toàn bộ khoản nợ thì ông Nguyễn Văn V phải tiếp tục trả nợ cho Ngân hàng TMCP V cho đến khi trả hết nợ.

2.3. Về án phí: Bị đơn ông Nguyễn Văn V phải chịu số tiền 17.135.558 đồng (*Mười bảy triệu một trăm ba lăm nghìn năm trăm năm mươi tám đồng*) án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại cho Ngân hàng TMCP V số tiền 16.700.000 (*Mười sáu triệu bảy trăm nghìn đồng*) tạm ứng án phí đã nộp tại Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000423 ngày 27/03/2026.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 của Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Hà Tĩnh
- VKSND khu vực 2 - Hà Tĩnh;
- THADS tỉnh Hà Tĩnh;
- Đương sự;
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Duy Hoàng