

Số: 304/2023/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Mai Xuân Thành

Các Thẩm phán: Bà Huỳnh Thanh Duyên

Bà Phạm Thị Duyên

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 1771/2022/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 11 tháng 10 năm 2022, bị đơn là bà Trần Ánh Ng và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Trần Thị Anh A kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Trong ngày 26 tháng 4 năm 2023, Toà án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh mở phiên tòa nhưng bị hoãn vì lý do vắng mặt người kháng cáo là bà Trần Ánh Ng có đơn xin hoãn phiên tòa vì lý do sức khỏe, bà Trần Thị Anh A đã được triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt không có lý do.

Tại phiên tòa ngày 26 tháng 5 năm 2023, mặc dù đã được triệu tập hợp lệ nhưng người kháng cáo vẫn vắng mặt. Bà Trần Ánh Ng có đơn xin hoãn phiên tòa vì lý do sức khỏe, bà Trần Thị Anh A vắng mặt không có lý do.

Thấy rằng; việc vắng mặt lần thứ hai của người kháng cáo như đơn xin hoãn phiên tòa của bà Ng không thuộc trường hợp bất khả kháng, hoặc trở ngại khách quan khác. Bà Trần Thị Anh A vắng mặt không có lý do.

Căn cứ vào khoản 3 Điều 296 và khoản 2 Điều 312 Bộ luật Tố tụng dân sự, trường hợp này coi như người kháng cáo từ bỏ kháng cáo.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 68/2023/TLPT-DS ngày 21 tháng 02 năm 2023 về việc “Tranh chấp về đòi nhà và quyền sở hữu”

giữa:

Nguyên đơn:

- Ông Trần Ngọc U, sinh năm 1955.
- Bà Trần Phụng Ng, sinh năm 1958.

Đại diện theo ủy quyền của bà Ng:

Ông Trần Ngọc U, sinh năm 1955

Cùng thường trú: 371 Nguyễn Đình Ch, Phường N, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên hệ: 549/65 Nguyễn Đình Ch, Phường H, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

(theo Văn bản ủy quyền ngày 14/4/2014)

Bị đơn: Bà Trần Ánh Ng, sinh năm 1937.

Địa chỉ: 373/12 Nguyễn Đình Ch, Phường N, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền của bà Ng:

Ông Mai Ngọc Đ, sinh năm 1970.

Địa chỉ: 234/7/7 Hòa Kh, Phường H1, thành phố Sa Đ, tỉnh Đồng Tháp.

(theo Hợp đồng ủy quyền ngày 14/01/2022).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bị đơn:

Bà Hoàng Lam Thụy Ch - Luật sư thuộc Văn phòng Luật sư Trương Thị H - Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Trần Ngọc D, sinh năm 1983;
- Ông Trần Ngọc V, sinh năm 1992;

Đại diện theo ủy quyền cho ông Duy và ông Vũ:

Ông Trần Ngọc U, sinh năm 1955.

Cùng thường trú: Số 371 Nguyễn Đình Ch, Phường N, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên hệ: 549/65 Nguyễn Đình Ch, Phường H, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

(theo Văn bản ủy quyền ngày 03/6/2014)

- Bà Trần Ngọc H, sinh năm 1983.

Địa chỉ: 373/12 Nguyễn Đình Ch, Phường N, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền của bà Hà:

Ông Lê Anh T, sinh năm 1979;

Địa chỉ: 165 Điện Biên Ph, Phường M, quận Bình Th, Thành phố Hồ Chí Minh.

(theo Văn bản ủy quyền ngày 26/8/2019)

- Ông Trần Trọng Kh, sinh năm 1940;

Địa chỉ: 373/12 Nguyễn Đình Ch, Phường N, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Trần Thị Anh A, sinh năm 1951;

Địa chỉ: 33 đường số X, cư xá Đô Th, Phường T, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Trần Anh Ch, sinh năm 1948;

Địa chỉ: 188 Dunluce Road, Edmonton, ABT 5X-4N9, Canada.

- Bà Trần Anh Ph, sinh năm 1953;

Địa chỉ: 7936-154 Ave, Edmonton, ABT5X-4N9, Canada.

- Bà Trần Thị L, sinh năm 1959;

Địa chỉ: 16703-90 Street NW, Edmonton, AB Canada.

Đại diện theo ủy quyền của bà Trần Anh Ch, bà Trần Anh Ph và bà Trần Thị L:

Bà Trần Ngọc Th1, sinh năm 1971;

Địa chỉ: 373/12 Nguyễn Đình Ch, Phường N, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh

(theo Văn bản ủy quyền ngày 08/11/2017).

- Bà Trần Ngọc Th1, sinh năm 1971.

Địa chỉ: 373/12 Nguyễn Đình Ch, Phường N, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ủy ban nhân dân Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Ngọc An Kh – Phó Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường Quận B.

Địa chỉ: 99-99A Trần Quốc Th, Phường U, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 1771/2022/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Trần Ánh Ng và Trần Thị Anh A được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao; (1)
- VKSNDCC tại TP Hồ Chí Minh; (1)
- TAND TP.HCM; (1)
- VKSND TP.HCM; (1)
- Cục THADS TP.HCM; (1)
- Nguyên đơn; (2)
- Bị đơn; (1)
- NCQLNVLQ; (10)
- Lưu VT (5), HS (2) (BA- NTTAM).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Mai Xuân Thành