

Số: 194/2018/QĐST-DS

Bình Thạnh, ngày 26 tháng 01 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào các Điều 147, Điều 212, Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ Luật thi hành án dân sự và Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy Ban Thường Vụ Quốc Hội;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 18 tháng 01 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 441/2017/TLST-DS ngày 17 tháng 3 năm 2017 về vụ: “tranh chấp hợp đồng vay tài sản”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Vũ H

Địa chỉ: đường A, phường B, quận 8, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: bà Hà Thanh T (theo Giấy ủy quyền Công chứng số 013573 quyền số 02/2017/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 20/10/2017 của Văn phòng công chứng Huỳnh Thị Ngọc Yến).

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị L

Địa chỉ: đường X, phường Y, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

* Ông Nguyễn Vũ H và bà Nguyễn Thị L cùng thống nhất thỏa thuận như sau:

Bà Nguyễn Thị L hiện còn nợ ông Nguyễn Vũ H số tiền tổng cộng là 70.000.000 đồng (bảy mươi triệu đồng) theo Hợp đồng vay tiền được công chứng số 023863 quyền số 09TP/CC-SCC/HĐGD ngày 04,05 tháng 09 năm 2013 tại Phòng công chứng số 1 thành phố Hồ Chí Minh.

Bà Nguyễn Thị L chịu trách nhiệm thanh toán toàn bộ số tiền nợ 70.000.000 đồng (bảy mươi triệu đồng) cho ông Nguyễn Vũ H theo phương thức sau:

- ngày 01/03/2018 trả 25.000.000 đồng
- ngày 31/03/2018 trả 25.000.000 đồng
- ngày 30/04/2018 trả 20.000.000 đồng

Ông Nguyễn Vũ H có trách nhiệm hoàn trả cho bà Nguyễn Thị L các giấy tờ gồm: 01 bản chính Tờ đăng ký nhà - đất ngày 04/08/1999 nhà số 122/38 đường X phường Y quận Bình Thạnh thành phố Hồ Chí Minh do bà Nguyễn Thị L đứng tên đăng ký, 01 bản sao Giấy chứng tử của ông Võ Viết B ngày 27/06/1994, 01 bản sao Quyết định đổi số nhà số 25786/QĐ-UB ngày 31/12/2002 của Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh, ngay sau khi bà L thanh toán xong toàn bộ số tiền nợ.

Thi hành tại Chi cục Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Kể từ ngày ông Nguyễn Vũ H có đơn yêu cầu thi hành án, bà Nguyễn Thị L chậm thi hành số tiền theo thỏa thuận nêu trên thì bà L còn phải trả lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả, lãi suất phát sinh do chậm trả tiền được thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 357 của Bộ luật dân sự.

* Về án phí: bà Nguyễn Thị L chịu án phí dân sự sơ thẩm hòa giải thành là 1.750.000 đồng (một triệu bảy trăm năm mươi ngàn đồng).

Hoàn lại tiền tạm ứng án phí 3.250.000 đồng (ba triệu hai trăm năm mươi ngàn đồng) cho ông Nguyễn Vũ H theo biên lai thu số AA/2017/0002324 ngày 26/06/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật thi hành ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7, và Điều 9 của Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND quận Bình Thạnh;
- Chi cục THA Dân sự quận Bình Thạnh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Tuấn Kha