| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**TỈNH AN GIANG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 28/2019/QĐST-DS | *An Giang, ngày 31 tháng 7 năm 2019* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Khoản 1 Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 228/2018/DS, ngày 26/12/2018 về việc *''Yêu cầu hủy một phần hợp đồng công chúng và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất'';*

Xét thấy: Ngày 23 thảng 7 năm 2019 nguyên đơn trong vụ án là ông L.T.V có Đơn rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án theo qui định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

## QUYẾT ĐỊNH:

1.Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 228/2018/DS, ngày 26/12/2018, về việc " Yêu cầu hủy một phần hợp đồng công chứng và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất *"* giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông L.T.V, sinh năm 1976;

Địa chỉ: số 134B, tổ 09, khóm 02, phường Châu Phú A, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

-*Bị đơn:* Bà T.T.T, sinh năm 1957;

Địa chỉ: Tổ 16, khóm 02, phường Châu Phú A, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

Nơi ở hiện nay: số 470D, khu vực Thạnh Hưng, phường Thường Thạnh, quận Cái Răng, TP cần Thơ.

-*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+Phòng công chứng số 2, tỉnh An Giang

Địa chỉ: Khóm 05, phường Châu Phú A, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

+Công ty TNHH MTV đấu giá D.T.N

Địa chỉ: số 544, đường Trần Nguyên Đán, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

+Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang

Địa chỉ: Khóm Châu Quới 3, phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang

+Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang chi nhánh Châu Đốc.

Địa chỉ: Khu hành chính, khóm Mỹ Thành, phường Vĩnh Mỹ, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

+Phòng tài nguyên và Môi trường thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang

Địa chỉ: Khu hành chính, khóm Mỹ Thành, phường Vĩnh Mỹ, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

+ Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang

Địa chỉ: Khóm Châu Quới 3, phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

2.Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

-Trả lại cho ông L.T.V số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đông), theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0007470 ngày 01/8/2018 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

- Về chi phí tố tụng: Ông Lại Thành Văn phải chịu các chi phí tố tụng đã nộp và đã được Tòa án quyết toán xong.

- Các đương sự có quyền khởi kiện lại theo qui định của pháp luật.

3.Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh An Giang có quyên kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- TAND Cấp cao tại TP. HCM
- VK.SND tỉnh An Giang;
- Chi cục THADS thành phố Châu Đốc;
- Các đương sự;
- Phòng KTNV&THA,Tòa Dân sự,
- Lưu: Hồ sơ, VP.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Văn Thiện**