

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỨC HUỆ
TỈNH LONG AN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bản án số: 01/2023/KDTM-ST
Ngày: 20-7-2023
V/v Tranh chấp hợp đồng mua bán
hàng hóa.

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC HUỆ TỈNH LONG AN

- **Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Trần Thị Gái.

Các Hội thẩm nhân dân:

Ông Nguyễn Tấn Rõn.

Ông Nguyễn Văn Tư.

- **Thư ký phiên tòa:** Ông Nguyễn Thái Thành - Thư ký Tòa án nhân dân huyện Đức Huệ, tỉnh Long An.

- **Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Đức Huệ tham gia phiên tòa:**
Bà Trần Thanh Thảo - Kiểm sát viên.

Ngày 20 tháng 7 năm 2023, tại trụ sở, Tòa án nhân dân huyện Đức Huệ tỉnh Long An, xét xử sơ thẩm công khai vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số 01/2023/TLST-KDTM ngày 13-02-2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hóa”, theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 01/2023/QĐST-KDTM ngày 06-6-2023, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty TNHH thương mại xuất nhập khẩu H - Địa chỉ trụ sở: 71/4 Trường Chinh, khu phố K, phường L, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Phạm Anh P - Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Huỳnh Thụy Thanh T - Sinh năm 1984 - Địa chỉ: Số 42, đường Nguyễn Cửu Vân, phường A1, thành phố G, tỉnh Long An. (Văn bản ủy quyền ngày 09-3-2023) (Có mặt)

Bị đơn: Công ty cổ phần dịch vụ - bất động sản V - Địa chỉ trụ sở: khu phố A, thị trấn B, huyện C, tỉnh Long An.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Mai Thị Hồng T - Chức vụ: giám đốc.
(Vắng mặt)

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo đơn khởi kiện ngày 13-02-2023, quá trình tố tụng và tại phiên tòa nguyên đơn Công ty TNHH thương mại xuất nhập khẩu H do bà Huỳnh Thụy Thanh T đại diện theo ủy quyền trình bày và yêu cầu:

Ngày 02-01-2021, nguyên đơn và bị đơn ký hợp đồng số 15/2021-HĐHV về việc mua bán vật liệu xây dựng, gạch men, gạch ốp lát, theo phụ lục hợp đồng thì bị đơn phải thanh toán hết công nợ chậm nhất đến ngày 15-01-2022 cho nguyên đơn. Ngày 29-3-2022, nguyên đơn và bị đơn ký Biên bản đối chiếu và xác nhận công nợ bị đơn nợ nguyên đơn số tiền 85.043.840 đồng. Ngày 18-6-2022, bị đơn trả cho nguyên đơn 10.000.000 đồng. Ngày 23-8-2022, nguyên đơn và bị đơn ký Biên bản xác nhận và cam kết thanh toán công nợ số tiền còn lại 75.043.840 đồng, cùng ngày, bị đơn trả cho nguyên đơn 20.000.000 đồng.

Công ty TNHH thương mại xuất nhập khẩu H khởi kiện đề nghị buộc Công ty cổ phần dịch vụ - bất động sản V trả 55.043.840 đồng.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân huyện Đức Huệ phát biểu ý kiến:

- Về việc tuân theo pháp luật: Trong quá trình thụ lý, chuẩn bị đưa vụ án ra xét xử, Thẩm phán thực hiện đúng trình tự, thủ tục theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự. Tại phiên tòa sơ thẩm, Hội đồng xét xử đã thực hiện đúng trình tự, thủ tục theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về quan điểm xử lý vụ án: Đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của Công ty TNHH thương mại xuất nhập khẩu H về việc buộc Công ty cổ phần dịch vụ - bất động sản V trả 55.043.840 đồng.

Bị đơn Công ty cổ phần dịch vụ - bất động sản V do bà Mai Thị Hồng Thu là người đại diện theo pháp luật vắng mặt tại phiên tòa lần thứ hai không lý do nên Tòa án vẫn tiến hành xét xử vụ án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

[1] Về quan hệ tranh chấp và thẩm quyền giải quyết: Xuất phát từ việc tranh chấp hợp đồng mua bán vật liệu xây dựng, gạch men, gạch ốp lát giữa Công ty TNHH thương mại xuất nhập khẩu H và Công ty cổ phần dịch vụ - bất động sản V nên quan hệ pháp luật tranh chấp của vụ án là “Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hóa”; địa chỉ của Công ty cổ phần dịch vụ - bất động sản V tại khu phố 3, thị trấn Đông Thành, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An nên thẩm quyền giải quyết vụ án thuộc Tòa án nhân dân huyện Đức Huệ, tỉnh Long An theo quy định tại Điều 30 và Điều 35 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

[2] Bị đơn được tổng đạt hợp lệ các thủ tục tố tụng của Tòa án nhưng bị đơn không cung cấp tài liệu, chứng cứ chứng minh cho quyền và lợi ích hợp pháp chính đáng của bị đơn, không có mặt để tham gia phiên tòa lần thứ hai không có lý do. Vì vậy, Hội đồng xét xử xét xử vụ án theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 227 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015.

[3] Xét yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, Hội đồng xét xử nhận định:

[3.1] Căn cứ vào hợp đồng số 15/2021-HĐHV ngày 02-01-2021 và theo điều 3 của phụ lục hợp đồng số 15/2021-HĐHV ngày 02-01-2021 giữa Công ty TNHH thương mại xuất nhập khẩu H và Công ty cổ phần dịch vụ - bất động sản V đã ký kết thì Công ty cổ phần dịch vụ bất động sản V phải thanh toán hết công nợ chậm nhất đến ngày 15-01-2022. Đồng thời, căn cứ vào biên bản đối chiếu và xác nhận công nợ ngày 29-3-2022 bà Thu là người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần dịch vụ - bất động sản V đã ký xác nhận nợ Công ty TNHH thương mại xuất nhập khẩu H 85.043.840 đồng. Ngày 18-6-2022, bị đơn trả cho nguyên đơn 10.000.000 đồng, hai bên tiếp tục ký xác nhận công nợ ngày 23-8-2022 bị đơn nợ nguyên đơn 75.043.840 đồng và đến tháng 11-2022 trả hết số tiền 75.043.840 đồng. Sau đó, bị đơn trả cho nguyên đơn 20.000.000 đồng ngày 23-8-2022. Công ty cổ phần dịch vụ bất động sản V do bà Thu là người đại diện theo pháp luật vắng mặt trong suốt quá trình giải quyết vụ án, không cung cấp chứng cứ để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình. Tòa án cũng tiến hành lấy lời khai, nhưng bà Thu không có mặt tại địa chỉ Công ty. Vì vậy, không tiến hành lấy lời khai được. Nên Công ty TNHH thương mại xuất nhập khẩu H khởi kiện Công ty cổ phần dịch vụ bất động sản V yêu cầu trả 55.043.840 đồng là có căn cứ.

[3.2] Từ nhận định trên, cần chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, buộc bị đơn có trách nhiệm trả cho nguyên đơn số tiền mua hàng hóa còn nợ là 55.043.840 đồng.

[3.3] Về án phí:

Bị đơn có nghĩa vụ trả cho nguyên đơn 55.043.840 đồng nên có nghĩa vụ chịu 3.000.000 đồng tiền án phí.

Hoàn lại cho nguyên đơn tiền tạm ứng án phí đã nộp.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào: Điều 30, Điều 35 của Bộ luật Tố tụng Dân sự; các Điều 24, Điều 34, 35, 37, 50, 55 và 292 của Luật thương mại, Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

1. Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn Công ty TNHH thương mại xuất nhập khẩu H đối với bị đơn Công ty cổ phần dịch vụ - bất động sản V về “Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hóa”;

Buộc Công ty cổ phần dịch vụ - bất động sản V có trách nhiệm trả cho Công ty TNHH thương mại xuất nhập khẩu H số tiền 55.043.840 đồng (Năm mươi lăm triệu, không trăm bốn mươi ba nghìn, tám trăm bốn mươi đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án (của người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền (phải trả cho người được thi hành

án), hàng tháng, bên phải thi hành án còn phải trả lãi đối với số tiền chậm trả theo quy định tại khoản 2 Điều 357 và Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.

2. Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm:

Buộc Công ty cổ phần dịch vụ - bất động sản V có nghĩa vụ chịu 3.000.000 đồng (Ba triệu đồng).

Trả lại cho Công ty TNHH thương mại xuất nhập khẩu H 1.500.000 đồng (Một triệu năm trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí (theo biên lai thu số 0001195 ngày 13-02-2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ).

4. Nguyên đơn có mặt có quyền kháng cáo bản án sơ thẩm theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án (20-7-2023). Bị đơn vắng mặt có quyền kháng cáo bản án theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc từ ngày bản án được tổng đạt hợp lệ.

5. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Long An;
- VKSND huyện Đức Huệ;
- Chi cục THADS huyện Đức Huệ;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

Trần Thị Gái