

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN Đ
TỈNH LÂM ĐỒNG
Số: 106/2023/QĐST-DS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đ, ngày 05 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: ông Lê Thế H khởi kiện tranh chấp quyền sử dụng đất với ông Nguyễn Hữu Đ đối với một phần diện tích đất thuộc thửa 703, tờ bản đồ 06 (299), thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng (thửa số 1178, tờ bản đồ số 55 (2007), thị trấn Liên Nghĩa). Qua xem xét, thu thập tài liệu chứng cứ thấy rằng: kết quả đo đạc ngày 26/6/2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đ thể hiện vị trí tranh chấp là 3,27m² (3,23m² thuộc lộ giới) thuộc một phần các thửa 1178, 680, 815 tờ bản đồ 55 (2007) tương ứng một phần thửa 703, tờ bản đồ số 06 (299), thị trấn Liên Nghĩa. Đối với phần diện tích đất tranh chấp thuộc lộ giới (3,23m² thuộc lộ giới), thì không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án theo quy định tại Điểm đ khoản 1 Điều 192 Bộ luật tố tụng dân sự (trả lại đơn khởi kiện).

Tuy nhiên, nguyên đơn ông Lê Thế H đã rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

Vì vậy, Tòa án căn cứ theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng Dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

- Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 11/2023/TLST-DS ngày 06/01/2023 về việc “*tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:
 - Nguyên đơn: ông Lê Thế H, sinh năm 1991
Địa chỉ: 244/33/16A đường PL, tổ 5, khu 5, phường PH, TD, Bình Dương
 - Bị đơn: ông Nguyễn Hữu Đ

Địa chỉ: 408 QL20, LN, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: hoàn trả cho ông Lê Thế H số tiền 300.000đồng (ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0008550 ngày 06/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án tỉnh;
- VKSND huyện Đ;
- Chi cục THADS huyện;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Thanh Vũ