TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC B – LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 144/2025/QĐST-DS	*Lâm Đồng, ngày 23 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212, Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 463, Điều 466 của Bộ luật Dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 100, Điều 103 của Luật các tổ chức tín dụng;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ Điều 26 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 15 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số 384/2025/TLST-DS ngày 25 tháng 11 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng Thương mại cổ phần T; địa chỉ trụ sở: Số 89 L, phường D, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D – Chủ tịch Hội đồng quản trị. *Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Vũ Ngọc Q – Trưởng phòng.

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Duy Quang V sinh năm 1983; địa chỉ liên hệ: Số 01A và 03, đường T, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn:* Bà Dương Thị H sinh năm 1985; trú tại: Số 29, đường N, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về yêu cầu khởi kiện: Buộc bà Dương Thị H phải trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần T tổng số tiền nợ gốc, nợ lãi tính đến ngày 15/12/2025 là

266.263.028 đồng (hai trăm sáu mươi sáu triệu hai trăm sáu mươi ba nghìn không trăm hai mươi tám đồng), trong đó nợ gốc là 171.394.268 đồng (một trăm bảy mươi mốt triệu ba trăm chín mươi bốn nghìn hai trăm sáu mươi tám nghìn đồng), nợ lãi là 94.868.760 đồng (chín mươi bốn triệu tám trăm sáu mươi tám nghìn bảy trăm sáu mươi đồng) và phải tiếp tục trả tiền lãi cho Ngân hàng Thương mại cổ phần T kể từ ngày 16/12/2025 theo mức lãi suất các bên thỏa thuận trong hợp đồng.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày hòa giải thành (ngày 16/12/2025) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên thỏa thuận (trong hợp đồng) nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật; nếu không có thỏa thuận về mức lãi suất thì quyết định theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

- Về án phí: Bà Dương Thị H phải chịu án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch trên số tiền phải trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần T là 6.656.575 đồng (sáu triệu sáu trăm năm mươi sáu nghìn năm trăm bảy mươi lăm đồng).

Hoàn trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần T (do ông Nguyễn Duy Quang V nộp thay) số tiền 5.820.596 đồng (năm triệu tám trăm hai mươi nghìn năm trăm chín mươi sáu đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí toà án số 0009072 ngày 21/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014 thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, Điều 7, Điều 7a, Điều 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực B – Lâm Đồng;
- Phòng THADS khu vực B – Lâm Đồng;
- Lưu: HS, AV.

THẨM PHÁN

Lê Thị Phượng Diễm