

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN LONG HỒ
TỈNH VINH LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 13/2025/QĐST-DS

Long Hồ, ngày 07 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Ngày 07/3/2024 nguyên bị Đào Thị N có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc yêu cầu anh Lê Minh T tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 796, TĐĐ số 6, đất tọa lạc tại ấp T, xã H, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long. Bị đơn không yêu cầu phản tố, được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 19/2025/TLST- DS ngày 06 tháng 02 năm 2025, về việc “Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Chị **Đào Thị N**, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Số 60A/76A, Khóm 3, Phường Z, Thành phố Vĩnh L, tỉnh Vĩnh Long.

- *Bị đơn:* Anh **Lê Minh T**, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Ấp N, xã H, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho chị Đào Thị N số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm, theo biên lai thu số N0001873 ngày 06 tháng 02 năm 2025, của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Hồ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND huyện Long Hồ;
- Chi cục THADS huyện Long Hồ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Thị Hồng Diệp

