TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH SÓC TRĂNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **01/**2019/QĐ-PT	*Sóc Trăng, ngày 21 tháng 01 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà **Tôn Thị Thanh Thúy.**

Các Thẩm phán: Ông **Nguyễn Khánh Hùng** và Bà **Tăng Thị Thúy Nga.**

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 24/2018/QĐST-DS ngày 26/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện Z đã căn cứ vào các Điều 214, 215 và 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc "*Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông A. Địa chỉ: Ấp X1, xã Y1, huyện Z1, tỉnh Sóc Trăng.

Bị đơn:

1/. Ông B. Địa chỉ: Ấp X2, xã Y2, huyện Z2, tỉnh Sóc Trăng.

2/. Bà C. Địa chỉ: Ấp X2, xã Y2, huyện Z2, tỉnh Sóc Trăng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/. Ông D. Địa chỉ: Ấp X3, xã Y3, huyện Z2, tỉnh Sóc Trăng.

2/. Công ty E. Địa chỉ: Ấp X4, xã Y4, huyện Z2, tỉnh Sóc Trăng.

3/. Ủy ban nhân dân huyện Z. Địa chỉ: Ấp X, xã Y, huyện Z, tỉnh Sóc Trăng.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 04/12/2018, các bị đơn ông B và bà C yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm khôi phục vụ án "Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" giữa ông A với ông B và bà C, với lý do: Ông, bà không đồng ý với Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 24/2018/QĐST-DS ngày 26/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện Z vì đã có kết quả giám định chữ ký trong hợp đồng chuyển nhượng giữa ông B, bà C và ông A, trong đó xác định chữ ký không phải của bà C. Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án gây ảnh hưởng đến quyền lợi và uy tín của ông, bà.

XÉT THẤY:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án, được thẩm tra các chứng cứ tại phiên họp, căn cứ vào ý kiến phát biểu và đề nghị Kiểm sát viên và những người tham gia tố tụng, Hội đồng phúc thẩm nhận định:

[1] Trong quá trình giải quyết vụ án tại cấp sơ thẩm, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông D có Đơn yêu cầu đề ngày 12/7/2018 gửi Tòa án nhân dân huyện Z yêu cầu xem xét tách vụ án dân sự và đình chỉ giải quyết vụ án để chuyển hồ

sơ cho cơ quan điều tra thụ lý, giải quyết theo thẩm quyền đối với việc tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 430, tờ bản đồ số 09, tọa lạc tại ấp X5, xã Y5, huyện Z, tỉnh Sóc Trăng giữa ông D với ông B, bà C do ông D đã có đơn tố giác hành vi có dấu hiệu tội phạm và Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng đang thụ lý, giải quyết. Từ đó, Tòa án nhân dân huyện Z đã có Công văn số 396/CV.TA ngày 26/7/2018 đề nghị Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng hỗ trợ cung cấp thông tin cho Tòa án về việc tiếp nhận và xử lý đơn tố giác hành vi có dấu hiệu tội phạm của ông D như trình bày của ông D trong Đơn yêu cầu đề ngày 12/7/2018 đã gửi cho Tòa án.

[2] Sau đó, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng có Văn bản số 343/CQCSĐT ngày 02/10/2018 trả lời cho Tòa án nhân dân huyện Z được biết vào ngày 26/4/2018 Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng đã thụ lý và tiến hành kiểm tra, xác minh tố giác có dấu hiệu tội phạm "Lừa đảo chiếm đoạt tài sản" xảy ra vào tháng 9/2017, tại ấp X5, xã Y5, huyện Z, tỉnh Sóc Trăng có người tố giác là ông D và người bị tố giác là ông B, bà C. Quá trình kiểm tra, xác minh do kết quả Trưng cầu giám định chữ ký, chữ viết chưa có nên Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng đã ra Quyết định tạm đình chỉ việc giải quyết nguồn tin về tội phạm ngày 26/8/2018. Sau khi có kết quả giám định, ngày 24/9/2018 Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng đã ra Quyết định phục hồi việc giải quyết nguồn tin về tội phạm. Nay Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng đề nghị Tòa án nhân dân huyện Z tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 05/2018/TLST-DS ngày 08/01/2018 về "Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" để Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng tiếp tục kiểm tra, xác minh theo quy định của pháp luật, sau khi có kết quả Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng sẽ thông báo để Tòa án có hướng giải quyết tiếp theo.

[3] Căn cứ vào nội dung trả lời nêu trên của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng, Tòa án nhân dân huyện Z ban hành Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 24/2018/QĐST-DS ngày 26/11/2018 với lý do "*Cần đợi kết quả giải quyết của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng mới giải quyết được vụ án theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 214 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015*" là đúng quy định của pháp luật.

[4] Đối với Thông báo kết luận giám định số 61/TB-CQCSĐT ngày 24/9/2018 của Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng do ông B, bà C cung cấp bản photo kèm theo đơn kháng cáo, thông báo này không phải là văn bản trả lời về kết quả xác minh, điều tra của Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Sóc Trăng cho Tòa án nên không phải là căn cứ tiếp tục giải quyết vụ án. Tại phiên họp ông B cho rằng cơ quan điều tra mời ông và vợ ông lên nhiều lần nhưng không giải quyết dứt điểm, đến nay thì thời hạn xử lý tin báo cũng đã hết nhưng phía cơ quan điều tra chưa có kết luận làm ảnh hưởng đến quyền lợi và uy tín của ông rất nhiều. Xét thấy, đây không phải là lý do để phục hồi tiếp tục giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm vì cơ quan điều tra chưa có kết luận, theo quy định tại khoản 4 Điều 215 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 có quy định "Trong thời gian tạm đình chỉ giải quyết vụ án, Thẩm phán được phân công giải quyết vụ án vẫn phải có trách nhiệm về việc giải quyết vụ án. Sau khi có quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án quy định tại khoản 1 Điều 214 của Bộ luật này,

Thẩm phán được phân công giải quyết vụ án có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc cơ quan, tổ chức, cá nhân nhằm khắc phục trong thời gian ngắn nhất những lý do dẫn tới vụ án bị tạm đình chỉ để kịp thời đưa vụ án ra giải quyết". Vì vậy, trong thời gian chờ kết quả giải quyết của cơ quan điều tra Thẩm phán được phân công giải quyết vụ án dân sự cần phải thường xuyên theo dõi và có văn bản gửi đến cơ quan điều tra để đôn đốc sớm có kết quả giải quyết theo quy định pháp luật.

[5] Từ những phân tích nêu trên, việc Tòa án nhân dân huyện Z tạm đình chỉ giải quyết vụ án là có căn cứ và đúng pháp luật nên nội dung đơn kháng cáo của các bị đơn ông B và bà C là không có căn cứ để Hội đồng phúc thẩm chấp nhận.

[6] Kiểm sát viên phát biểu ý kiến của Viện kiểm sát về việc tuân thủ và chấp hành pháp luật tố tụng của những người tiến hành tố tụng, những người tham gia tố tụng trong quá trình giải quyết vụ án ở giai đoạn phúc thẩm và tại phiên họp phúc thẩm. Đồng thời, phát biểu quan điểm của Viện kiểm sát về tính có căn cứ và hợp pháp của kháng cáo, từ đó đề nghị Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của các bị đơn ông B và bà C, giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 24/2018/QĐST-DS ngày 26/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện Z. Đề nghị của Kiểm sát viên là có căn cứ để Hội đồng phúc thẩm chấp nhận.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 và khoản 1 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

1/. Không chấp nhận đơn kháng cáo của các bị đơn ông B và bà C. Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 24/2018/QĐST-DS ngày 26/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện Z.

2./ Án phí dân sự phúc thẩm: Các bị đơn ông B và bà C mỗi người phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm mà mỗi người đã nộp là 300.000đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) theo các Biên lai thu số 0002883 (ông B) và 0002886 (bà C), cùng ngày 14/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Z. Như vậy, ông B và bà C đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

3/. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Nơi nhận:
- *Các đương sự (06);*
- *VKSND tỉnh Sóc Trăng (01);*
- *TAND huyện Z (01);*
- *Chi cục THADS huyện Z (01);*
- *Lưu: HSVA-VP (02).*

Tôn Thị Thanh Thúy