TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **89**/2020/QĐ-PT	*Đà Nẵng, ngày 15 tháng 5 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

- Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông **Trương Minh Tuấn**

Các Thẩm phán: Ông **Nguyễn Xuân Điền**

Ông **Lê Phước Thanh**

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 04/2019/QĐ-ST ngày 22 tháng 10 năm 2019, Toà án nhân dân tỉnh Kon Tum đã căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 22/2018/TLST-DS ngày 02 tháng 01 năm 2018 về việc *"Yêu cầu huỷ hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"* và yêu cầu độc lập *"Công nhận quyền sử dụng tài sản"* giữa các đương sự:

* Nguyên đơn: Ông Hoàng Văn H, sinh năm 1958.

Địa chỉ: số nhà 625 đường P, phường T1, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

* Đồng bị đơn: Ông Nguyễn Quốc K, sinh năm 1959 và bà Lê Thị Bích T, sinh năm 1970.

Cùng địa chỉ: số nhà 54, đường Q, tổ 5, phường I, thành phố P1, tỉnh Gia Lai.

* Tổ chức, cá nhân có quyền và nghĩa vụ liên quan:

- Bà Lê Thị Thuý L, sinh năm 1958;

Địa chỉ: số nhà 625 đường P, phường T1, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

- Uỷ ban nhân dân thành phố K1;

Địa chỉ trụ sở: số 542 đường N, phường Q1, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

Đại điện theo pháp luật: ông Nguyễn Văn Đ - Chủ tịch UBND thành phố K1.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Quốc V - Trưởng phòng Tài nguyên Môi trường thành phố K1.

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố K1, tỉnh Kon Tum;

Địa chỉ trụ sở: số 01 đường B, thành phố K1, tỉnh Kon Tum

Đại diện theo pháp luật: Ông Cao Tiến Đ1 - Chi Cục trưởng.

- Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các Tổ chức tín dụng Việt Nam; Địa chỉ: 22 đường H1, phường L1, quận H2, Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Tiến Đ2 - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đặng Đình Th1 - Chức vụ: Phó Tổng giám đốc. (Văn bản ủy quyền số 37/QĐ-CT ngày 01/11/2017)

- Công ty TNHH MTV Quản lý tài sản của các Tổ chức tín dụng Việt Nam ủy quyền cho Ngân hàng Thương mại cổ phần A - Địa chỉ: Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh. (Văn bản ủy quyền số 1170/2019/UQ.VAMC-ABB ngày 27/5/2019)

Người đại diện theo ủy quyền của Chủ tịch HĐQT Ngân hàng A: Ông Nguyễn Mạnh Q2 - Chức vụ: Phó Tổng giám đốc (Văn bản ủy quyền số 28/2018/UQ-HĐQT ngày 04/5/2018)

Người đại diện ủy quyền của ông Nguyễn Mạnh Q2; ông Trần Hữu B1 - Chuyên viên Xử lý nợ Ngân hàng TMCP A. (Văn bản ủy quyền số 401/UQ-TGĐ.19 ngày 03/9/2019)

- Công ty TNHH Hoàng Kiến;

Địa chỉ: số 193 đường L2, phường Q1, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

Đại diện theo pháp luật: ông Hoàng Văn H. Địa chỉ: số 625 đường P, phường T1, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

- Công ty Trách nhiệm hữu hạn HL;

Địa chỉ: số 625 đường P, phường T1, thành phố K1, tỉnh KonTum.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Nam G, sinh năm 1983; Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Tổng giám đốc.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: số 102 (số cũ 193) đường L2, phường Q1, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

Địa chỉ cư trú: số nhà 412 đường C, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh.

- Anh Hoàng Nam Ph, sinh năm 1989.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: số 102 (số cũ 193) đường L2, phường Q1, thành phố K1, tỉnh Kon Tum.

Địa chỉ cư trú: số nhà 412 đường C, phường Y, quận Y1, thành phố Hồ Chí Minh.

Tại đơn kháng cáo ngày 30, 31 tháng 10 năm 2019 người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Công ty TNHH HL và nguyên đơn ông Hoàng Văn H kháng cáo toàn bộ quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 04/2019/QĐST-DS ngày 22/10/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum với lý do: Quyết định đình chỉ không vô tư, khách quan, không theo qui định của pháp luật, không thực hiện thủ tục cấp tống đạt theo quy định Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015. Đề nghị Tòa án phúc thẩm hủy toàn bộ Quyết định đình chỉ nói trên.

XÉT THẤY:

[1] Nguyên đơn là ông Hoàng Văn H; người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập là ông Hoàng Nam G và ông Hoàng Nam Ph đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt; Bị đơn là ông Nguyễn Quốc K và bà Lê Thị Bích T không có yêu cầu phản tố; những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan còn lại không có yêu cầu độc lập; do đó, Tòa án sơ thẩm đã căn cứ theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án là có căn cứ, đúng pháp luật. Ông Hoàng Văn H và Công ty TNHH HL kháng cáo nhưng không cung cấp được chứng cứ để chứng minh cho yêu cầu kháng cáo là có căn cứ; việc tống đạt và niêm yết văn bản tố tụng của Tòa án cấp sơ thẩm là đúng quy định của Bộ luật tố tụng dân sự. Do đó, không chấp nhận kháng cáo của ông Hoàng Văn H và Công ty TNHH HL, giữ nguyên quyết định đình chỉ sơ thẩm.

[2] Công ty TNHH HL, ông Hoàng Văn H phải chịu án phí dân sự phúc thẩm số tiền 300.000,(Ba trăm ngàn) đồng theo quy định Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án; được trừ vào tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm Công ty TNHH HL và ông Hoàng Văn H đã nộp tại Cục Thi hành án tỉnh Kon Tum.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 04/2019/QĐST-DS ngày 22/10/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum.

2. Án phí dân sự phúc thẩm:

- Công ty TNHH HL phải chịu án phí dân sự phúc thẩm số tiền: 300.000, (Ba trăm ngàn) đồng; được trừ vào tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí số 0002275 ngày 31/12/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum. Công ty TNHH HL đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

- Ông Hoàng Văn H phải chịu án phí dân sự phúc thẩm số tiền : 300.000, (Ba trăm ngàn) đồng; được trừ vào tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí số 0002274 ngày 31/12/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum. Ông Hoàng Văn H đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định**.**

Nơi nhận:
- TAND Tối cao;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Kon Tum;
- VKSND tỉnh Kon Tum;
- Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lưu hồ sơ, án văn, văn phòng.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Trương Minh Tuấn