

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TẠI HÀ NỘI **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 22/2022/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 22 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 02/2021/DS-ST ngày 07/12/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Hòa Bình bị kháng cáo, như sau:

Ngày 20/12/2021, nguyên đơn ông Phạm Quang Kh có đơn kháng cáo đề nghị sửa bản án sơ thẩm theo hướng: chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Kh về việc đòi 446,2m² đất ông Lương Quốc Đ lấn chiếm tại thửa số 253, buộc ông Đ phải bồi thường 18.000.000 đồng thiệt hại hoa màu, di dời hai cột bê tông trên đất.

Ngày 20/12/2021, bị đơn ông Lương Quốc Đ có đơn kháng cáo đề nghị sửa bản án sơ thẩm theo hướng: yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố Hòa Bình phải có trách nhiệm khắc phục hậu quả, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hai hộ theo đúng hiện trạng sử dụng; yêu cầu không hủy toàn bộ diện tích trong Giấy chứng nhận của hộ ông Đ; buộc ông Kh bồi thường thiệt hại tổn thất tinh thần và danh dự theo pháp luật.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ngày 07/4/2022, Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội nhận được đơn của ông Lương Quốc Đ và ông Phạm Quang Kh, với nội dung rút toàn bộ đơn kháng cáo đối với Bản án dân sự sơ thẩm số 02/2021/DS-ST ngày 07/12/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Hòa Bình, đơn có xác nhận của Tổ trưởng Tổ dân phố số 3 và Ủy ban nhân dân phường Kỳ S.

Căn cứ điểm b khoản 1, khoản 2 Điều 289 Bộ luật Tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 69/2022/TLPT-DS ngày 06 tháng 4 năm 2022, về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

* **Nguyên đơn:** Ông Phạm Quang Kh, sinh năm 1947; địa chỉ: Tổ 3, phường Kỳ S, thành phố Hòa B, tỉnh Hòa Bình.

* **Bị đơn:** Ông Lương Quốc Đ, sinh năm 1959; địa chỉ: Tổ 3, phường Kỳ S, thành phố Hòa B, tỉnh Hòa Bình.

*** Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

- Ủy ban nhân dân thành phố Hòa B, tỉnh Hòa Bình; địa chỉ: phường Thịnh L, thành phố Hòa B, tỉnh Hòa Bình; *Người đại diện theo pháp luật:* Ông Bùi Quang Đ1, chức vụ: Chủ tịch.

- Bà Phạm Thị H, sinh năm 1960; địa chỉ: Tổ 3, phường Kỳ S, thành phố Hòa B, tỉnh Hòa Bình.

- Anh Phạm Thế A, sinh năm 1988; địa chỉ: Tổ 3, phường Kỳ S, thành phố Hòa B, tỉnh Hòa Bình.

- Chị Lương Thị H1, sinh năm 1983; địa chỉ: Tổ 3, phường Kỳ S, thành phố Hòa B, tỉnh Hòa Bình.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 02/2021/DS-ST ngày 07/12/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Hòa Bình có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí:

- Ông Phạm Quang Kh phải nộp 150.000đ (một trăm năm mươi nghìn) đồng án phí dân sự phúc thẩm, được đối trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng ông Kh đã nộp tại Biên lai số 0000992 ngày 21/12/2021 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Hòa Bình. Hoàn trả ông Kh 150.000đ (một trăm năm mươi nghìn đồng).

- Ông Lương Quốc Đ phải nộp 150.000đ (một trăm năm mươi nghìn) đồng án phí dân sự phúc thẩm, được đối trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng ông Đ đã nộp tại Biên lai số 0000995 ngày 21/12/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hòa Bình. Hoàn trả cho ông Đ 150.000đ (một trăm năm mươi nghìn đồng).

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSNDCC tại Hà Nội;
- TAND tỉnh Hòa Bình;
- VKSND tỉnh Hòa Bình;
- Cục THADS tỉnh Hòa Bình;
- Các đương sự; (theo địa chỉ)
- Lưu HS, HCTP.

THẨM PHÁN

Đặng Đình Lực