

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ điều 13, điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án; Danh mục án phí, lệ phí Tòa án ban hành kèm theo Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 26 tháng 7 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự số 47/2024/TLST-DS, ngày 07 tháng 5 năm 2024 về việc “tranh chấp Hợp đồng tín dụng”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần V

Địa chỉ: số 89 L, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội. Đại diện theo pháp luật: ông Ngô Chí D- Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Phúc T, Nguyễn Ngọc T1, Nguyễn Văn P (Theo Văn bản ủy quyền số 1207/2023/UQ-LCC-KHCN MB1 của V).

- Bị đơn: Ông Đào Ngọc T2, sinh năm 1981

HKTT: TDP số 1, phường C, quận B, Hà Nội

Nơi cư trú: Biệt thự 52A, đường S, đô thị T, xã T, huyện T, Hà Nội.

Bà Trần Thu H, sinh năm 1995

HKTT: thôn 2 B, xã B, huyện G, Hà Nội.

Nơi cư trú: Biệt thự 52A, đường S, đô thị T, xã T, huyện T, Hà Nội.

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Ngân hàng TMCP V, ông Đào Ngọc T2 và bà Trần Thu H thống nhất xác nhận:

* Tính đến ngày 24/7/2024, ông Đào Ngọc T2 và bà Trần Thu H còn nợ Ngân hàng TMCP V số tiền (phát sinh theo Hợp đồng cho vay kiêm hợp đồng thế chấp xe ô tô số LN2011193043938 ngày 23/02/2021 đã ký giữa Ngân hàng TMCP V-CN Kinh đô với ông Đào Ngọc T2, bà Trần Thu H) là: 6.488.937.542 đồng (sáu tỷ, bốn trăm tám mươi tám triệu, chín trăm ba mươi bảy nghìn, năm trăm bốn mươi hai đồng). Trong đó: nợ gốc: 4.710.416.609 đồng (bốn tỷ, bảy trăm mười triệu, bốn trăm mười sáu nghìn, sáu trăm linh chín đồng), nợ lãi trong hạn: 102.981.400 đồng (một trăm linh hai triệu, chín trăm tám mươi một nghìn, bốn trăm đồng), nợ lãi quá hạn: 1.511.305.533 đồng (một tỷ, năm trăm mười một triệu, ba trăm linh năm nghìn, năm trăm ba mươi ba đồng), lãi chậm trả: 164.234.000 đồng (một trăm sáu mươi tư triệu, hai trăm ba mươi tư nghìn đồng)

* Kể từ ngày 25/7/2024, ông Đào Ngọc T2 và bà Trần Thu H tiếp tục phải chịu lãi của số tiền nợ chưa thanh toán theo lãi suất thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay kiêm hợp đồng thế chấp xe ô tô số LN2011193043938 ngày 23/02/2021 đã ký giữa Ngân hàng TMCP V-CN Kinh đô với ông Đào Ngọc T2, bà Trần Thu H nêu trên cho đến ngày ông Đào Ngọc T2, bà Trần Thu H thanh toán hết toàn bộ khoản nợ cho Ngân hàng TMCP V.

2. Chậm nhất ngày 30/8/2024, ông Đào Ngọc T2 và bà Trần Thu H có nghĩa vụ thanh toán toàn bộ số tiền 6.488.937.542 đồng (sáu tỷ, bốn trăm tám mươi tám triệu, chín trăm ba mươi bảy nghìn, năm trăm bốn mươi hai đồng) và các khoản lãi phát sinh, tất toán toàn bộ khoản vay cho ngân hàng TMCP V.

3. Trường hợp ông Đào Ngọc T2, bà Trần Thu H không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ thanh toán nợ nêu trên cho ngân hàng TMCP V, ngân hàng TMCP V có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên phát mại tài sản thế chấp là: chiếc xe ô tô nhãn hiệu LEXUS, số loại LX570, số khung JTJHY00W5M4334617, số máy 3UR3469686, Biển số đăng ký 30G - 922.66, chứng nhận đăng ký xe ô tô số 29006929 do Phòng Cảnh sát giao thông- Công an TP Hà Nội cấp ngày 09/02/2021, tên chủ xe Đào Ngọc T2 để thu hồi toàn bộ khoản nợ vay cho Ngân hàng (phát sinh theo hợp đồng cho vay kiêm hợp đồng thế chấp xe ô tô số LN2011193043938 Ngày 23/02/2021 đã ký giữa V-CN Kinh đô với ông Đào Ngọc T2, bà Trần Thu H).

Trường hợp số tiền thu được từ việc xử lý tài sản bảo đảm nêu trên không đủ thanh toán hết khoản nợ thì ông Đào Ngọc T2, bà Trần Thu H phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP V cho đến khi thanh toán hết toàn bộ khoản vay.

4. Ông Đào Ngọc T2, bà Trần Thu H tự nguyện nộp cả số tiền 57.245.000 đồng (năm mươi bảy triệu, hai trăm bốn mươi lăm nghìn đồng) án phí Dân sự sơ thẩm.

Trả lại Ngân hàng TMCP V số tiền 56.985.000 (năm mươi sáu triệu, chín trăm tám mươi lăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai số 0007163 ngày 07/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

IV. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND huyện Thanh Trì;
- Chi cục THADS huyện Thanh Trì;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Tâm