

Số: 121/2025/QĐST-DS

Cao Lãnh, ngày 18 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy:

Nguyên đơn ông Nguyễn Văn Q rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c, khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

Bị đơn bà Trần Thị Ngọc G rút toàn bộ yêu cầu phản tố quy định tại điểm a, khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 606/2024/TLST-DS ngày 15/10/2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Văn Q**, sinh năm 1975

Địa chỉ: Tổ A, ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

- Bị đơn: Bà **Trần Thị Ngọc G**, sinh năm 1989

Địa chỉ: Ấp D, xã P, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà **Võ Thị B**, sinh năm 1951

Địa chỉ: ấp D, xã P, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện ủy quyền của bà B là ông Nguyễn Văn Q, sinh năm 1975. Địa chỉ: Tổ A, ấp C, xã P, huyện C, tỉnh Đồng Tháp. (Hợp đồng ủy quyền ngày 18/10/2024)

Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm 1973

Ông **Nguyễn Văn S**, sinh năm 1974

Cùng địa chỉ: Ấp D, xã P, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Ông **Nguyễn Minh V**, sinh năm 1988

Địa chỉ: Ấp D, xã P, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Nguyễn Văn Q, bà Trần Thị Ngọc Giàu C1 quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định pháp luật.

*** Về chi phí tố tụng**

- Ông Nguyễn Văn Q tự nguyện chịu chi phí xem xét thẩm định số tiền 4.621.000 đồng (bốn triệu, sáu trăm hai mươi một nghìn đồng), ông Q đã nộp và chi xong.

- Bà Trần Thị Ngọc G tự nguyện chịu chi phí định giá tài sản số tiền 3.500.000 đồng (ba triệu, năm trăm nghìn đồng), bà G đã nộp và chi xong.

*** Về án phí dân sự sơ thẩm:**

- Ông Nguyễn Văn Q được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0009222 ngày 11/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh.

- Bà Trần Thị Ngọc G được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp 2.820.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001653 ngày 21/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND HCL;
- CC THADS HCL;
- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu: HSVA.

THẨM PHÁN

Phan Thị Nhã Uyên