TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 33/2023/QĐ-PT	*Hà Nội, ngày 05 tháng 5 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Đặng Đình Lực;

Các Thẩm phán: Ông Mai Anh Tài;

Ông Nguyễn Vũ Đông.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 03/2022/DS-ST ngày 28/5/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 23/8/2021, bị đơn là bà Nguyễn Thị H kháng cáo toàn bộ bản án.

XÉT THẤY:

[1]. Tại phiên tòa phúc thẩm,người kháng cáo là bà Nguyễn Thị H đã được triệu tập hợp lệ nhiều lần nhưng vắng mặt không có lý do chính đáng.

[2] Về án phí:

Vì các lẽ trên, căn cứ vào khoản 2 Điều 227, Điều 295; khoản 1 Điều 312; khoản 5 Điều 308 Bộ luật Tố tụng dân sự; khoản 4 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 236/2022/TLPT-DS ngày 18 tháng 7 năm 2022 về việc "Tranh chấp đòi tài sản là quyền sử dụng đất và tài sản trên đất, yêu cầu huỷ hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và yêu cầu bồi thường thiệt hại" giữa:

**** Nguyên đơn:*** Anh Lý Mạnh H1, sinh năm 1982; Vắng mặt.

Trú tại: Tổ 01, phường Quang T, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang.

- *Người đại diện theo uỷ quyền:*

1. Chị Nguyễn Thị T1, sinh năm 1978; địa chỉ: Tổ 06, thị trấn Việt Q, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang; Có mặt.

2. Công ty Luật TNHH Hừng Đ; địa chỉ: Phòng 304, nhà B, khách sạn Thể T2, số 15, Lê Văn T3, phường Nhân C, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

- *Người đại diện theo pháp luật:* Ông Nguyễn Hữu T4; Có mặt.

3. Ông Nguyễn Danh H2 - Luật sư của Công ty TNHH Hừng Đ. Địa chỉ: Phòng 304, nhà B, khách sạn Thể T2, số 15, Lê Văn T3, phường Nhân C, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội; Vắng mặt.

**** Bị đơn*:** Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1969. Trú tại: Thôn Pắc H3, xã Quang M, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang; Vắng mặt có đơn xin hoãn phiên tòa.

- *Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn:*

1. Bà Vũ Thị H4, sinh năm 1974; địa chỉ: Tổ 8, khu 2, phường Vân C1, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ; Vắng mặt.

2. Bà Nguyễn Thị Thu N, sinh năm 1966; địa chỉ: tổ 38, khu 5, phường Vân P, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ;Vắng mặt.

3. Bà Chứ Thị Mỹ H5, sinh năm 1998; địa chỉ: Khu 1, xã Tứ X, huyện Lâm T5, tỉnh Phú Thọ; Vắng mặt.

4. Bà Phan Thị Thu H6, sinh năm 1999; địa chỉ: Khu 4, xã Phùng N1, huyện Lâm T5, tỉnh Phú Thọ; Vắng mặt.

5. Ông Nguyễn Việt S, sinh năm 1973; địa chỉ: đội 8, phường Minh N2, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ; Vắng mặt.

6. Ông Nguyễn T9 L, sinh năm 1958; Địa chỉ: Số nhà 85, tổ 12, phường Phan T6, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang; Vắng mặt có đơn xin hoãn phiên tòa.

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn*: Ông Phạm Đức T7 và ông Tạ Văn T8, Luật sư Công ty Luật TNHH An Q1, thuộc Đoàn luật sư thành phố Hà Nội; Địa chỉ: Tầng 2, số nhà 42, ngõ 91 Trần Duy H7, phường T9 H8, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội; (Luật sư T7 có mặt; Luật sư T8 vắng mặt).

**** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:***

1. Ông Nguyễn Quang C2, tên gọi khác: T9 (đã mất)

- *Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông C2:* Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1969 (vợ ông C2); địa chỉ: Thôn Pắc H3, xã Quang M, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang; Vắng mặt có đơn xin hoãn phiên tòa.

2. Bà Nguyễn Thu C3, sinh năm 1973; địa chỉ: Tổ 04, thị trấn Việt Q, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang; Có mặt.

3. Ông Bùi Thế C4, sinh năm 1972; Vắng mặt.

- *Người đại diện theo uỷ quyền*: Bà Nguyễn Thu C3, sinh năm 1973; địa chỉ: Tổ 04, thị trấn Việt Q, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang; Có mặt.

4. Ông Nguyễn Văn H9, sinh năm 1961; Bà Trần Thị L1, sinh năm 1965.

Cùng địa chỉ: Tổ 04, thị trấn Việt Q, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang; Vắng mặt.

- *Người đại diện theo uỷ quyền của ông H9, bà L1*: Ông Trần Văn T10, sinh năm 1970; địa chỉ: Tổ 04, thị trấn Việt Q, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang; Vắng mặt có đơn xin xét xử vắng mặt.

5. Chị Đỗ Thị M1, sinh năm 1986; địa chỉ: tổ 01, phường Quang T, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang; Vắng mặt.

- *Người đại diện theo uỷ quyền:*

+ Ông Nguyễn Danh H2 - Luật sư Công ty TNHH Hừng Đ; Địa chỉ: Phòng 304, nhà B, khách sạn Thể T2, số 15, Lê Văn T3, phường Nhân C, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội; Vắng mặt.

+ Công ty Luật TNHH Hừng Đ; địa chỉ Phòng 304, nhà B, khách sạn Thể T2, số 15 Lê Văn T3, phường Nhân C, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hữu T4; Có mặt.

6. Văn phòng Công chứng Bắc Q2; địa chỉ: Tổ 04, thị trấn Việt Q, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang.

- *Người đại diện theo pháp luật*: Bà Vũ Thị Thanh T11 – Trưởng văn phòng; Có mặt.

7. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang; Vắng mặt.

8. HTX kinh doanh dịch vụ tổng hợp và đại lý xăng dầu; địa chỉ: Thôn Pắc H3, xã Quang M, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang.

- *Người đại diện theo pháp luật:* Ông Nguyễn Quang C2; Vắng mặt.

9. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Giang; địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang.

- *Người đại diện theo uỷ quyền:* Ông Vũ Văn Đ1 – Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai; Có mặt.

10. Ông Phạm Khánh D, sinh năm 1965; địa chỉ: Thôn Tân A, xã Hùng A1, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang; Có mặt.

11. Uỷ ban nhân dân huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang; địa chỉ: Thị trấn Việt Q, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang;

- *Người đại diện theo uỷ quyền*: Ông Trần Lệnh T12 – Trưởng phòng Tài nguyên và môi trường; Vắng mặt có đơn xin xét xử vắng mặt.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 03/2022/DS-ST ngày 28/5/2022 của Tòa án

nhân dân tỉnh Hà Giang có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- VKSND cấp cao tại Hà Nội;
- TAND tỉnh Hà Giang;
- VKSND tỉnh Hà Giang;
- Cục THADS tỉnh Hà Giang;
- Các đương sự;
- Lưu HSVA; phòng HCTP.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Đặng Đình Lực