

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273, khoản 4 Điều 153 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ông T Trần Thế N là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Dương Thị C, bà Kim Thị Roth T1 có đơn xin rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015. Bị đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập nên có cơ sở để chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 25/2025/TLST-DS ngày 02 tháng 4 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn:

1. Bà Dương Thị C, sinh năm: 1956;

2. Bà Kim Thị Roth T1, sinh năm: 1975;

Cùng địa chỉ: 212 N 27TH ST, CAMDEN, NJ 08105-1138;

Địa chỉ liên hệ: Số I ấp X, xã N, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Thạch Trần Thế N, sinh năm 1990; Địa chỉ: Số G, khóm A, phường G, thành phố T, tỉnh Trà Vinh (theo văn bản ủy quyền ngày 04/12/2023)

- Bị đơn:

1. Ông Thạch S, sinh năm: 1954;

2. Ông Thạch S1, sinh năm: 1979;

3. Ông Thạch D;

4. Ông Thạch T2;

Cùng địa chỉ: ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án này theo thủ tục chung.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn không phải chịu án phí. Hoàn trả cho bà Dương Thị C và bà Kim Thị Roth T1 do ông T Trần Thế N đại diện theo ủy quyền nhận thay số tiền 10.000.000 đồng (mười triệu đồng) tạm ứng án phí theo các biên lai thu tiền số 0000075 và 0000076 cùng ngày 10/3/2025 của Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Trà Vinh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND tỉnh TV;
- Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Lê Thành Trung