TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1 – ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC**
SỐ: 497/2026/QĐST-DS	*Đồng Nai, ngày 24 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Ngày 24/7/2026, Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đồng Nai nhận được đơn đề nghị rút đơn khởi kiện của người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà T đối với bị đơn Công ty TNHH X. Xét thấy việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

quyết định:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 575/2026/TLST-DS ngày 02 tháng 4 năm 2026 về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất*"* giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: **Bà Nguyễn Thị T**, sinh năm 1948.

Địa chỉ: D W, S, Úc.

Địa chỉ liên hệ: F N, phường C (cũ phường A, Quận E, thành phố Hồ Chí Minh.

SĐT: 0936232528 – 0909136865.

Người đại diện theo ủy quyền (Hợp đồng ủy quyền ngày 24/12/2025):

+ Ông Trần Xuân D. Sinh năm 1963; địa chỉ: 1 C, phường C L, TP HCM.

+ Ông Nguyễn Thanh L, sinh năm 1980; địa chỉ: G đường F, ấp B, xã T, TP HCM.

- Bị đơn: **Công ty TNHH X**.

Địa chỉ: B P, Tổ A, Khu phố H, phường T (cũ là phường T, thành phố B), tỉnh Đồng Nai.

Đại diện theo pháp luật: Bà Trần Mỹ L1 Chức danh: Giám đốc

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu chứng cứ kèm theo cho nguyên đơn nếu có yêu cầu.

- Về án phí: căn cứ điểm đ, khoản 1, Điều 12 Nghị quyết

326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016, bà Nguyễn Thị T là người cao tuổi có đơn xin miễn án phí nên được miễn tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

NƠI NHẬN:
- VKSND khu vực 1 – Đồng Nai;
- Phòng THADS khu vực 1 – Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

NGUYỄN THỊ NGỌC TRÍ