

Số: 67/2025/QĐST- DSST

Ba Vì, ngày 05 tháng 06 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48; điểm c, khoản 1, Điều 217; 218; 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 117/2023/TLST- DS 04/12/2023.

Xét thấy: Ngày 05/06/2025 nguyên đơn là anh Nguyễn Kim Đ và chị Nguyễn Thị Thu H có đơn xin rút đơn khởi kiện và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 117/2023/TLST- DS ngày 04 tháng 12 năm 2023 về việc: Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa:

- Nguyên đơn: Anh Nguyễn Kim Đ, sinh năm 1986.

Chị Nguyễn Thị Thu H, sinh năm 1992

Địa chỉ: Thôn H, xã B, huyện B, thành phố Hà Nội.

- Bị đơn: Ông Trần Quốc B, sinh năm 1960

Bà Quách Thị T, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Thôn B, xã T, huyện B, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Quách Thị T: Bà Nguyễn Thị Ngọc L, sinh năm 1971. Địa chỉ: Chung cư T, L, phường L, quận H, TP Hà Nội.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân huyện B, người đại diện theo pháp luật Ông Đỗ Mạnh H1, chức vụ Chủ tịch huyện. Người đại diện theo ủy quyền của ông H1: Bà Nguyễn Thị N, Trưởng phòng Tài Nguyên và Môi Trường huyện B.

Địa chỉ: Thôn H, TT T, huyện B, TP Hà Nội.

- Ủy ban nhân dân xã T, người đại diện theo ủy quyền ông Phạm Đình H2, chức vụ Chủ tịch xã.

Địa chỉ: Thôn B, xã T, huyện B, TP Hà Nội.

2. Về án phí: Hoàn trả số tiền 300.000đ tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số: 0013858 ngày 30/11/2023 của chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội cho anh Nguyễn Kim Đ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND TP Hà Nội
- Chi cục THA huyện Ba Vì
- VKS ND huyện Ba Vì;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Yến