

Số: 39/2026/QĐ-PT

Hải Phòng, ngày 11 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán Chủ tọa phiên toà: Ông Nguyễn Hồng Giang

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Minh Tân

Bà Phạm Thị Thanh Bình

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 18/2026/DS-ST ngày 10 tháng 06 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Hải Phòng bị kháng cáo như sau:

Ngày 23 tháng 06 năm 2026, nguyên đơn ông Nguyễn Hữu H và bà Đào Thị Trâm A kháng cáo một phần nội dung của Bản án dân sự sơ thẩm số 18/2026/DS-ST ngày 10 tháng 06 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Hải Phòng. Đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết theo hướng buộc ông Lê Ngọc T và bà Vũ Thị Quỳnh A1 hoàn trả cho nguyên đơn số tiền đã nhận là 3.600.000.000 đồng; đồng thời buộc ông Lê Ngọc T và bà Vũ Thị Quỳnh A1 bồi thường thiệt hại cho nguyên đơn số tiền là 2.721.114.000 đồng.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, người kháng cáo là nguyên đơn ông Nguyễn Hữu H và bà Đào Thị Trâm A đã có Văn bản về việc rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 289 và Điều 295 Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 164/2026/TLPT-DS ngày 23 tháng 07 năm 2026 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Hữu H, sinh năm 1979, số CCCD: 033079010431 và bà Đào Thị Trâm A, sinh năm 1983, số CCCD: 031183027510; cùng địa chỉ: Số C Lô I mở rộng, Tổ dân phố số A, Đ, phường H, thành phố Hải Phòng;

- Bị đơn:

+ Ông Lê Ngọc T, sinh năm 1987, số CCCD: 031087002013; địa chỉ: Thôn K, phường A, thành phố Hải Phòng;

+ Bà Vũ Thị Quỳnh A1, sinh năm 1988, số CCCD: 031188004356; địa chỉ: Tổ I Đ, phường H, thành phố Hải Phòng;

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng Liên doanh V, địa chỉ: Số G đường T, phường C, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo uỷ quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngân hàng Liên doanh V1: Ông Nguyễn Trọng T1, số CCCD: 001076070575; chức vụ: Trưởng phòng Ban xử lý nợ Ngân hàng Liên doanh V1.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 18/2026/DS-ST ngày 10 tháng 06 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Hải Phòng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí:

Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn ông Nguyễn Hữu H và bà Đào Thị Trâm A phải nộp án phí dân sự sơ thẩm số tiền là 47.019.948 đồng (*bốn mươi bảy triệu không trăm mười chín nghìn chín trăm bốn mươi tám đồng*) tiền. Được trừ vào số tiền 52.000.000 đồng (*năm mươi hai triệu đồng*) nguyên đơn đã nộp tạm ứng án phí sơ thẩm theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001625 ngày 25/7/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải An, thành phố Hải Phòng (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Hải Phòng). Trả lại nguyên đơn ông Nguyễn Hữu H và bà Đào Thị Trâm A số tiền 4.980.052 đồng (*bốn triệu chín trăm tám mươi nghìn không trăm năm mươi hai đồng*).

Bị đơn ông Lê Ngọc T phải nộp án phí dân sự sơ thẩm số tiền là 113.232.668 đồng (*một trăm mười ba triệu hai trăm ba mươi hai nghìn sáu trăm sáu mươi tám đồng*).

Về án phí dân sự phúc thẩm: Nguyên đơn ông Nguyễn Hữu H và bà Đào Thị Trâm A mỗi người phải nộp 300.000 tiền án phí dân sự phúc thẩm. Đối trừ với số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm ông H và bà Trâm A đã nộp mỗi người là 300.000 đồng theo 02 Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000111 và số 0000124 ngày 03 tháng 07 năm 2026 tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Hải Phòng.

Ông H và bà Trâm A đã nộp đủ tiền án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP Hải Phòng;
- TAND khu vực 4 - Hải Phòng;
- Phòng THADS khu vực 4 - Hải Phòng;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ**

Nguyễn Hồng Giang