TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN VĨNH THẠNH** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 03/2025/QĐST-DS	*V, ngày 20 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn ông Lê Văn T có đơn tự nguyện rút đơn khởi kiện; bị đơn ông Lê Văn Đ có đơn rút yêu cầu phản tố cầu tố về tranh chấp quyền sử dụng đất và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 và điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 238/2024/TLST-DS ngày 22 tháng 11 năm 2024, về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất*", giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Lê Văn T, sinh năm 1965.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện V, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn*: Ông Lê Văn Đ, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện V, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

a) Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

b) Về án phí: Trả lại cho ông T số tiền 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0007168 ngày 14/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Trả lại cho ông Đ số tiền 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0003823 ngày 26/11/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- TAND thành phố Cần Thơ;
- VKSND huyện Vĩnh Thạnh;
- Chi cục THADS huyện Vĩnh Thạnh;
- Các đương sự;
- Lưu.

Đặng Nhật Trường