TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 826/2018/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 9 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Huỳnh Tuyết Mai

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Ngọc Hoa
Ông Phạm Hồng Giảng

Thư ký Toà án ghi biên bản phiên toà: Bà Võ Thị Hoàng Yến - Thư ký Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh: Bà Nguyễn Thị Ngọc Thùy - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 34/2018/DS-ST ngày 19/01/2018 của Tòa án nhân dân Quận A - Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 01/02/2018, bị đơn ông Bùi Nhật B có đơn kháng cáo cho rằng bản án tuyên không hợp tình hợp lý nên kháng cáo toàn bộ nội dung bản án. Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xét xử lai.

XÉT THẤY

Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã triệu tập hợp lệ lần thứ hai cho người kháng cáo là bị đơn ông Bùi Nhật B nhưng ông B vắng mặt không lý do. Sự vắng mặt này xem như đương sự đã từ bỏ kháng cáo của mình.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án và Bản án dân sự sơ thẩm số 34/2018/DS-ST ngày 19/01/2018 của Tòa án nhân dân Quận A - Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295, khoản 3 Điều 296, khoản 2 Điều 312 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý 265/2018/TLPT-DS ngày 18/6/2018 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở", giữa:

Nguyên đơn: Người kế thừa quyền nghĩa vụ tố tụng của bà Đỗ Thị C (chết ngày 28/7/2017) có ông Đỗ Lý Chí N, Sinh năm 1963

Địa chỉ: 683/5C khu phố D, phường P, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên hệ: 6/2 đường M, phường N, quận O, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Đỗ Lý Chí N: Luật sư Nguyễn Văn Dũng - Đoàn luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Bùi Nhật B, Sinh năm 1981

Địa chỉ: 44/41/29/17 Khu phố F, phường P, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Đinh Thị V, Sinh năm 1986

Địa chỉ: 44/41/29/17 Khu phố F, phường P, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ông Phan Đình Đ, Sinh năm 1970

Địa chỉ: 165/21 đường số G, Phường H, quận V, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Ông Bùi Thái S, Sinh năm 1975

Địa chỉ: 14/291 đường Đ, Phường I, quận V, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Bà Mai Thị C, Sinh năm 1974

5. Ông Nguyễn Vũ T

Cùng địa chỉ: 06/64/12/9 đường N, Khu phố D, phường P, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

6. Ông Đặng Quốc K, Sinh năm 1979

Hộ khẩu thường trú: xã U, huyện X, tỉnh Y

Tạm trú: 511 đường K, Phường L, quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 34/2018/DS-ST ngày 19/01/2018 của Tòa án nhân dân Quận A - Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Bùi Nhật B phải chịu án phí dân sự phúc thẩm 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng), nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0035615 ngày 02/02/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- TAND Tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.Hồ Chí Minh;
- TAND Quận A;
- Chi cục THADS Quận A;
- Các đương sự;
- Lưu. (T/21)

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Huỳnh Tuyết Mai