

Chơn Thành, ngày 08 tháng 5 năm 2023

Số: 14 /2023/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;
- Căn cứ vào biên bản hòa giải ngày 28 tháng 4 năm 2023 về việc các đương sự tự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 33/2023/TLST- DS ngày 17 tháng 3 năm 2023 về việc : “*Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản*”

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T , sinh năm 1979; Địa chỉ cư trú: Tổ 4, khu phố A, phường M, thị xã C, tỉnh Bình Phước.

Bị đơn: Ông Phạm Văn S, sinh năm 1976. Địa chỉ: Tổ 3, khu phố T, phường H, thị xã C, tỉnh Bình Phước

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Ông Phạm Văn S có nghĩa vụ thanh toán cho ông Nguyễn Văn T số tiền 22.000.000 đồng. Thời gian và phương thức thanh toán: Mỗi tháng thanh toán 3.000.000 đồng cho đến khi hết số tiền 22.000.000 đồng. Thời gian thanh toán từ tháng 5/2023 vào ngày 15 hàng tháng. Trường hợp ông S vi phạm nghĩa vụ thanh toán thì ông T được quyền yêu cầu thi hành án toàn bộ số tiền còn lại.

2.2 Về án phí sơ thẩm: Bị đơn ông S phải chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm theo mức án phí có ngạch trên số tiền phải trả cho ông Tuấn là: $(22.000.000 \times 5\%) / 2 = 550.000$ đồng. Ông T được trả lại số tiền án phí đã nộp 550.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0012225 ngày 17/3/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành.

Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật, người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, nếu người phải thi hành án chưa thanh toán số tiền phải

thi hành thì hàng tháng còn phải chịu khoản tiền lãi theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015 tương ứng với số tiền và thời gian chậm trả tại thời điểm thi hành.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát TX.Chơn Thành;
- Chi cục Thi hành án TX Chơn Thành;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Chu Thị Thu Hà