

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ngày 27/3/2024, nguyên đơn ông K H P G có Đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Ngân hàng X có Đơn rút toàn bộ yêu cầu độc lập quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 356/2023/TLST-DS ngày 02 tháng 10 năm 2023 về việc tranh chấp “*Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, Hợp đồng tín dụng*”, giữa:

Nguyên đơn: Anh K H P G, sinh năm 1984.

Địa chỉ: Số 10/6 đường P V M, Khu phố 7, thị trấn B L, huyện B L, tỉnh Lg A.

Người đại diện hợp pháp theo ủy quyền của anh Giao: Bà Huỳnh Thị Hoàng, sinh năm 1966.

Địa chỉ: Số 9/1 đường P V M, Khu phố 7, thị trấn B L, huyện B L, tỉnh Lg A.

(Văn bản ủy quyền ngày 31/7/2023).

Bị đơn: Chị P T T N, sinh năm 1994.

Địa chỉ: Ấp 6, xã V C, huyện Châu Thành, tỉnh Long An.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Trịnh Q P, sinh năm 1995.

Địa chỉ: số 10, đường 520, ấp B T, xã N Đ, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Văn phòng Công Chứng B L.

Địa chỉ trụ sở: Số 154-155 đường N V S, ấp T Lg, xã T P, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Người đại diện hợp pháp theo pháp luật của Văn phòng: Ông D T T ; Chức vụ: Trưởng Văn phòng Công Chứng.

3. Ngân hàng X (gọi tắt Agribank).

Địa chỉ trụ sở chính: Số 02 đường Láng Hạ, Phường Thành Công, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện hợp pháp theo pháp luật: Ông Ph T V; Chức vụ: Tổng giám đốc Ngân hàng.

Người đại diện hợp pháp theo ủy quyền: Ông Nguyễn M N – Chức vụ: Trưởng phòng khách hàng cá nhân.

(Văn bản ủy quyền số 3778/QĐ-NHNo.LA-TH ngày 14/12/2023).

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

1. Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự của đương sự được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

2. Về chi phí tạm ứng đo đạc, xem xét thẩm định tại chỗ là 1.600.000 đồng, Ngân hàng X phải chịu (đã nộp xong)

3. Về tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm:

3.1. Hoàn trả cho ông K H P G số tiền là 300.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0010270 ngày 02/10/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

3.2. Hoàn trả cho Ngân hàng X số tiền là 24.433.958 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006847 ngày 26/12/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Bến Lức;
- Các đương sự;
- Lưu: hồ sơ.

THẨM PHÁN

Cao Thị Thới