TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN YÊN ĐỊNH** **TỈNH THANH HÓA**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **30**/2020/QĐST-DS	*Yên Định, ngày 30 tháng 9 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212, 213 và Điều 147 của Bộ luật tố tụng dân sự; Điều 463, 466, 468 Bộ luật dân sự.

Căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 12, khoản 7 Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 9 năm 2020 về việc các đương sự đã thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 06/2020/TLST-DS ngày 11 tháng 5 năm 2020.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Quỹ tín dụng nhân dân ĐT

Địa chỉ: Thôn N, xã ĐT, huyện Yên Định, Thanh Hóa.

Người đại diện theo pháp luật là bà Nguyễn Thị Đ.

Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- *Bị đơn:* Bà Lê Thị H, sinh năm: 1955.

Địa chỉ: Thôn T, thị trấn Q, huyện Yên Định, Thanh Hóa.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về số nợ gốc và lãi:

Các đương sự thống nhất thỏa thuận: Bà Lê Thị H còn nợ Quỹ tín dụng nhân dân ĐT theo hợp đồng thỏa thuận cho vay số 2017.0899/HĐTT ngày 30/8/2017, số nợ như sau: Nợ gốc là 198.080.000đ; nợ lãi tính đến ngày 22/9/2020 là: 21.152.500đ; tổng cả gốc và lãi tính đến ngày 22/9/2020 là 219.232.500đ *(Hai trăm mười chín triệu, hai trăm ba mươi hai nghìn, năm trăm đồng)*.

2.2. Về phương án trả nợ:

Các đương sự thống nhất thỏa thuận: Bà Lê Thị H sẽ trả toàn bộ số tiền nợ gốc và lãi tính đến ngày 22/9/2020 là 219.232.500đ và tiền lãi phát sinh từ ngày 23/9/2020 cho Quỹ tín dụng nhân dân ĐT sau khi bản án, quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật.

2.3. Đình chỉ giải quyết một phần yêu cầu khởi kiện của Quỹ tín dụng nhân dân ĐT, cụ thể đình chỉ giải quyết yêu cầu: Trường hợp bà H không trả được nợ, đề nghị xử lý tài sản thế chấp là nhà, đất đứng tên bà H tại thôn T, thị trấn Q, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa.

2.4. Về án phí:

Các đương sự thống nhất thỏa thuận bà Lê Thị H chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm.

Miễn án phí dân sự sơ thẩm cho bà Lê Thị H.

Trả lại cho Quỹ tín dụng nhân dân ĐT 5.202.000đ *(Năm triệu, hai trăm lẻ hai nghìn đồng)* theo biên lai thu số AA/2015/0003608 ngày 08/5/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Định.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự, người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a,7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Thanh Hóa;
- VKSND huyện Yên Định;
- Chi cục THAND huyện Yên Định;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Hữu Thắng