

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 19 tháng 3 năm 2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 22/2020/TLST-DS ngày 10 tháng 02 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi nhận trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

Nguyên đơn:

1/ Bà **Võ Thị Q**, sinh năm: 1964.

2/ Ông **Đoàn Văn D**, sinh năm: 1958.

Địa chỉ: ấp M, xã N, huyện Q, tỉnh Đồng Nai.

Bị đơn: Bà **Đoàn Thị L**, sinh năm 1950.

Địa chỉ: ấp M, xã N, huyện Q, tỉnh Đồng Nai.

2. Sự thỏa thuận giữa các đương sự cụ thể như sau:

Bà Đoàn Thị L có nghĩa vụ thanh toán cho bà Võ Thị Q và ông Đoàn Văn D số tiền là 134.000.000đ (Một trăm ba mươi bốn triệu đồng).

Bà Võ Thị Q, ông Đoàn Văn D tự nguyện trả lại cho bà Đoàn Thị L bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V813771 do Ủy ban nhân dân huyện Định Quán cấp ngày 04/7/2002 cho ông Nguyễn Văn H và bà Đoàn Thị L.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, người phải thi hành án chưa thi hành thì còn phải chịu khoản lãi suất tương ứng với khoản tiền và thời gian chưa thi hành án xong theo quy định tại Điều 357, Điều 468 Bộ luật dân sự.

Về án phí: Bà Đoàn Thị L tự nguyện chịu số tiền 3.350.000đ án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại cho bà Võ Thị Q số tiền 3.955.000đ tạm ứng án phí mà bà Quyên đã nộp theo biên lai số 0002854 ngày 10/02/2020 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Định Quán.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND H. Định Quán;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Thanh Thái