

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN B V – TP. HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 11/2024/QĐ - CVA

B V, ngày 17 tháng 02 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN B V – THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ khoản 4 Điều 34; Điều 38, Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 11/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2025. Về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Ông Lê Đình A, sinh năm 1961

HKTT: Số nhà 5, tổ 3, phường C D, quận N T L, thành phố Hà Nội.

Bị đơn : Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1947

HKTT: Số 23, khu A tập thể học viện cảnh sát nhân dân, phường C Nh 2, quận B T L, thành phố Hà Nội.

Xét thấy: Bị đơn là bà Nguyễn Thị H có địa chỉ : Số 23, khu A tập thể học viện cảnh sát nhân dân, phường C Nh 2, quận B T L, thành phố Hà Nội, vụ án trên thuộc thẩm quyền của Tòa án nhân dân quận B T L. Căn cứ điều 35, điều 39 và điều 41 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân quận B T L, thành phố Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 11/2025/TLST- DS ngày 20 tháng 01 năm 2025. Về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” đến Tòa án nhân dân quận B T L, thành phố Hà Nội để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Về án phí và chi phí tố tụng: Sẽ được xử lý khi Tòa án nhân dân có thẩm quyền giải quyết vụ án.

3. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- VKSND huyện B V;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ngô Thị Thu Hương