

Số: 276/2024/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 4 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Lê Văn An

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Thúy Hòa
Ông Trần Văn Đạt.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: ông Đỗ Xuân Lượng - Kiểm sát viên.

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 2077/2023/QĐST-HC ngày 29 tháng 9 năm 2023;

Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, điểm g khoản 1 Điều 123, điểm h khoản 1 Điều 143 và Điều 144 của Luật tổ tụng hành chính năm 2015 quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “*Khiếu kiện quyết định hành chính*” giữa:

- *Người khởi kiện:* bà Nguyễn Thị Phương V, sinh năm 1983; cư trú tại: F T, phường T, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo ủy quyền:

1. Bà Nguyễn Thị Thanh H, sinh năm 1995;

2. Ông Phạm Quốc C, sinh năm 1997;

Cùng cư trú tại: số F T, phường T, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người bị kiện:* Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố H;

Địa chỉ: H L, phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: ông Phan Văn M – Chủ tịch.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị kiện: ông Võ Trí D – Phó trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố T.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển Kim Oanh Thành phố H; địa chỉ: 4 xa lộ H, khu phố A, phường P, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 03 tháng 11 năm 2023 của người khởi kiện là bà Nguyễn Thị Phương V yêu cầu hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 2077/2023/QĐST-HC ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và tiến hành giải quyết vụ án theo thủ tục sơ thẩm.

XÉT THẤY:

[1] Tại đơn khởi kiện ngày 22/3/2021, đơn xác định yêu cầu khởi kiện ngày 12/7/2023, người khởi kiện bà Nguyễn Thị Phương V cho rằng do việc thiếu trách nhiệm của cơ quan chức năng, không thực hiện việc kiểm tra hiện trạng, sai quy trình, vi phạm các quy định của Luật đất đai trong việc giao đất đã dẫn đến ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền và lợi ích hợp pháp của bà. Nên bà V yêu cầu Tòa án cấp sơ thẩm hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 676326, sổ vào sổ CT 17597 do Ủy ban nhân dân Thành phố H cấp ngày 27/12/2012, đăng ký biến động chủ sở hữu cho Công ty Cổ phần Đ ngày 23/6/2020 (hủy phần cấp chồng lên toàn bộ thửa đất số 199, 200, 201, tờ bản đồ số 12, diện tích là 3.664m²).

Ngày 01/4/2023, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Thông báo về việc thụ lý vụ án số 90/TLST-HC về việc “*Khiếu kiện quyết định hành chính*” giữa người khởi kiện bà Nguyễn Thị Phương V, người bị kiện Ủy ban nhân dân Thành phố H cùng với người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Công ty Cổ phần Đ.

Ngày 11/7/2023 Tòa án đã tiến hành làm việc với đại diện hợp pháp của bà V để giải thích về việc khởi kiện bổ sung vụ án dân sự tranh chấp quyền sử dụng đất để giải quyết vụ án một cách triệt để hơn. Tuy nhiên đến ngày 06/9/2023, người đại diện của bà V vẫn khẳng định không khởi kiện dân sự bổ sung. Nên, tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 2077/2023/QĐST-HC ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 90/TLST-HC ngày 01/4/2023 về việc “*Khiếu kiện quyết định hành chính*” với lý do đây là tranh chấp quyền sử dụng đất.

[2] Xét kháng cáo của bà Nguyễn Thị Phương V thấy rằng:

Tại mục 4, Văn bản số 02/GĐ-TANDTC ngày 19/9/2018 của Tòa án nhân dân tối cao về giải đáp một số vấn đề về tố tụng hành chính thì trong trường hợp đơn khởi kiện thể hiện nội dung yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai nhưng người khởi kiện chỉ yêu cầu Tòa án hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp thì “*Tòa án phải tôn trọng Quyền quyết định và tự định đoạt của người khởi kiện theo quy định tại Điều 8 của luật Tố tụng hành chính. Theo đó thì Tòa án phải xem xét thụ lý, giải quyết vụ án theo quy định của luật Tố tụng hành chính.*”.

Tại Điều 8 Luật tố tụng hành chính năm 2015 quy định về quyền quyết định và tự định đoạt của người khởi kiện quy định: “*Cơ quan, tổ chức, cá nhân có quyền quyết định việc khởi kiện vụ án hành chính. Tòa án chỉ thụ lý giải quyết vụ*

án hành chính khi có đơn khởi kiện của người khởi kiện. Trong quá trình giải quyết vụ án hành chính, người khởi kiện có quyền thay đổi, bổ sung, rút yêu cầu khởi kiện, thực hiện các quyền tố tụng khác của mình theo quy định của Luật này”.

Cụ thể trong trường hợp này, đơn của người khởi kiện bà Nguyễn Thị Phương V tuy có thể hiện nội dung yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai nhưng bà V chỉ yêu cầu Tòa án cấp sơ thẩm hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà Ủy ban nhân dân Thành phố H cấp, và hành vi cấp nhật biến động chủ sử dụng cho Công ty Cổ phần Đ thì Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phải tôn trọng quyết định và tự định đoạt của người khởi kiện, xem xét thụ lý, giải quyết vụ án theo quy định của luật Tố tụng hành chính. Tuy nhiên, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh lại căn cứ điểm h khoản 1, Điều 143 có nội dung:

“Điều 143. Đình chỉ giải quyết vụ án

1. Tòa án quyết định đình chỉ giải quyết vụ án trong các trường hợp sau đây:

h) Các trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 123 của Luật này mà Tòa án đã thụ lý”.

và điểm g khoản 1, Điều 123 Luật tố tụng hành chính năm 2015 với nội dung:

“Điều 123. Trả lại đơn khởi kiện

1. Thẩm phán trả lại đơn khởi kiện trong những trường hợp sau đây:

g) Đơn khởi kiện không có đủ nội dung quy định tại khoản 1 Điều 118 của Luật này mà không được người khởi kiện sửa đổi, bổ sung theo quy định tại Điều 122 của Luật này”;

để ban hành quyết định đình chỉ giải quyết vụ án nói trên là không đúng quy định pháp luật, làm ảnh hưởng đến quyền lợi hợp pháp của người khởi kiện – bà Nguyễn Thị Phương V. Do đó, kháng cáo của bà V là có cơ sở chấp nhận.

[3] Tại phiên họp phúc thẩm, đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm chấp nhận kháng cáo của bà Nguyễn Thị Phương V, hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của tòa án cấp sơ thẩm là phù hợp với quan điểm của Hội đồng xét xử nên được chấp nhận.

[4] Do kháng cáo được chấp nhận nên bà Nguyễn Thị Phương V không phải chịu án phí hành chính phúc thẩm.

Căn cứ vào điểm c, khoản 5 Điều 243 của Luật tố tụng hành chính năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện bà Nguyễn Thị Phương V; Hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 2077/2023/QĐST-HC ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án cấp sơ thẩm tiếp tục giải quyết vụ án.

2. Tiền tạm ứng án phí sơ thẩm và các chi phí tố tụng khác (nếu có) sẽ được cấp sơ thẩm xem xét khi thụ lý, giải quyết vụ án lại.

3. Về án phí hành chính phúc thẩm: bà Nguyễn Thị Phương V không phải chịu; bà V được nhận lại tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng đã nộp theo biên lai số AA/2023/0000964 ngày 22/11/2023 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Nguyễn Thị Thúy Hòa

Trần Văn Đạt

Lê Văn An