TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 414/2021/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 12 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông Tô Chánh Trung

Các Thẩm phán: Ông Chung Văn Kết

Bà Trần Thị Thúy Hồng

NỘI DUNG

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 10/2021/QĐST-DS ngày 25 tháng 5 năm 2021. Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh đã căn cứ vào các Điều 151, 152 Bộ luật dân sự; các Điều 48, 192, 193, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc "Tranh chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất", giữa:

Nguyên đơn*:* Bà Kim Thị Sa Mone, sinh năm 1958.

Địa chỉ: Ấp Chợ, xã Long Hiệp, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà Sa Mone: Luật sư Phạm Minh Luận là Luật sư thực hiện trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Trà Vinh.

Địa chỉ liên hệ: Số 04 đường Lê Thánh Tôn, Phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Bị đơn*:* Bà Kim Thị Vần, sinh năm 1938.

Địa chỉ: Ấp Chợ, xã Long Hiệp, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà Vần: Luật sư Nguyễn Tiến Lên là Luật sư thực hiện trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Trà Vinh.

Địa chỉ liên hệ: Số 04 đường Lê Thánh Tôn, Phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Kim Chhiên, sinh năm 1950.

Địa chỉ: Ấp Chợ, xã Long Hiệp, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

2/ Ông Tim Kosal, sinh năm 1976.

Địa chỉ: số 4061 Congress Ave Oakland CA 94601 USA.

3/ Bà Kim Thị Tư, sinh năm 1939.

Địa chỉ: Ấp Trà Sất C, xã Long Hiệp, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

4/ Bà Kim Thị Dẹp, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Ấp Trà Sất C, xã Long Hiệp, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

5/ Ông Thái Phane, sinh năm 1957.

Địa chỉ: Ấp Rô Nè, xã Long Hiệp, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

6/ Ông Kim Smay.
7/ Ông Kiên Sốc.
8/ Ông Thái Sây Ha.
Cư trú tại Vương quốc CamPuChia, không rõ địa chỉ.

Bà Kim Thị Sa Mone có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Ngày 07 tháng 6 năm 2021, bà Kim Thị Sa Mone là nguyên đơn kháng cáo đề nghị hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 10/2021/QĐST-DS ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh để giải quyết lại vụ án.

Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu quan điểm đề nghị giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 10/2021/QĐST-DS ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh.

XÉT THẤY:

Nguyên đơn bà Kim Thị Sa Mone khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết buộc bà Kim Thị Vần phải di dời tài sản trên đất để trả lại cho bà Sa Mone phần đất có diện tích 231,25m^2, nằm trong tổng diện tích 5.340m^2 thuộc thửa số 316, tờ bản đồ số 5 tại ấp Chợ, xã Long Hiệp, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh. Căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ và các lời khai của đương sự có trong hồ sơ vụ án thể hiện phần đất tranh chấp có nguồn gốc là của ông Kim Om (cha ruột của bà Kim Thị Vần và Kim Thị Sa Mone); Năm 1997 UBND huyện Trà Cú cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên cho hộ bà Kim Thị Sa Mone (tại văn bản số 150/CAH-QLHC ngày 27/8/2019 của Công an huyện Trà Cú xác nhận: "Thời điểm năm 1997, hộ bà Sa Mone gồm có bà Kim Thị Sa Mone, ông Thái Phane là chồng bà Sa Mone, ông Kiên Sốc và ông Thái Sây Ha là các con của bà Sa Mone). Ngoài ra còn có ông Kim Smay, bà Kim Chhiên, bà Kim Thị Tư, bà Kim Thị Dẹp là các con của ông Kim Om.

Tòa án cấp sơ thẩm xác định ông Thái Phane, ông Kiên Sốc và ông Thái Sây Ha, ông Kim Smay, bà Kim Chhiên, bà Kim Thị Tư, bà Kim Thị Dẹp là những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án và thông báo yêu cầu bà Sa Mone cung cấp họ tên, địa chỉ của ông Kim Smay, ông Kiên Sốc, ông Thái Sây Ha là đúng quy định pháp luật.

Bà Kim Thị Sa Mone đã nhận được thông báo của Tòa án về việc yêu cầu cung cấp họ tên, địa chỉ của ông Kim Smay, ông Kiên Sốc, ông Thái Sây Ha, nhưng bà Sa Mone không cung cấp được địa chỉ của những người nêu trên, nên Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh xác định bà Sa Mone chưa đủ điều kiện để khởi kiện nên căn cứ Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự và hướng dẫn tại điểm c khoản 2 Điều 6 Nghị quyết 04/2017/NQ-HĐTP ngày 05/5/2017 của Hội đồng thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao rồi ra Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, khi nào bà Sa Mone có đủ điều kiện thì có quyền khởi kiện lại vụ án. Tòa án cấp sơ thẩm giải quyết như trên là có căn cứ.

Do Tòa án cấp sơ thẩm ra Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án trong trường hợp trên là đúng, nên Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo

của bà Sa Mone và giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 10/2021/QĐST-DS ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Toà án nhân dân tỉnh Trà Vinh.

Quan điểm đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ chí Minh phù hợp nhận định trên nên được ghi nhận.

Bởi các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận đơn kháng cáo của nguyên đơn là bà Kim Thị Sa Mone.

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 10/2021/QĐST-DS ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Toà án nhân dân tỉnh Trà Vinh.

2. Nguyên đơn bà Kim Thị Sa Mone được miễn nộp tiền án phí dân sự phúc thẩm theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định 14/12/2021.

Nơi nhận:
– Tòa án nhân dân tối cao;
– VKSNDCC tại thành phố Hồ Chí Minh;
– TAND thành phố Hồ Chí Minh;
– VKSND thành phố Hồ Chí Minh;
– Cục THADS thành phố Hồ Chí Minh;
– Các đương sự;
– Lưu, (NĐT).

TM.HỘI ĐỒNG PHIÊN HỌP
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Tô Chánh Trung