

Số: 333/2022/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 5 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ
XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Vũ Ngọc Huynh

Các Thẩm phán: Ông Phan Đức Phương

Ông Lê Thành Long

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 255/2020/DS-ST ngày 27 tháng 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

Ngày 05 tháng 3 năm 2020, bị đơn là ông Trần Quang T kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

Ngày 13 tháng 3 năm 2020, Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định kháng nghị số 3915/QĐKNPT-VKS-DS kháng nghị bản án dân sự sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, ngày 22/02/2022 ông Trần Quang T được triệu tập hợp lệ và có mặt tại phiên tòa.

Tại phiên tòa phúc thẩm, ngày 24/5/2022 ông Trần Quang T được triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt tại phiên tòa.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Nguyễn Thị Tuyết Nh (vợ ông T) trình bày ông T và bà Nh đã nhận được giấy triệu tập của Tòa án triệu tập ông T, bà Nh có mặt tại phiên tòa ngày 22/02/2022 và nhận được giấy triệu tập của Tòa án triệu tập đến tham gia phiên tòa hôm nay, nhưng do hôm nay ông T đi làm xa nên không đến tham gia phiên tòa được. Bà Nh không cung cấp chứng cứ mới tại phiên tòa phúc thẩm.

Tại phiên tòa hôm nay, Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa có ý kiến rút toàn bộ kháng nghị của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Như vậy việc người kháng cáo là ông Trần Quang T đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai nhưng vắng mặt tại phiên tòa không có lý do chính đáng, không thuộc trường hợp bất khả kháng, trở ngại khách quan coi như từ bỏ việc kháng cáo và Viện kiểm sát đã rút toàn bộ kháng nghị.

Căn cứ vào Điều 289 và Điều 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 353/2021/TLPT-DS ngày 01 tháng 6 năm 2021 về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà*” giữa:

Nguyên đơn: Bà Tổng Ngọc H, sinh năm 1984.

Địa chỉ: 76A Nguyễn Đình Ch, phường B, quận Phú Nh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Trần Quang T, sinh năm 1968.

Địa chỉ: 421/8/15 Kha Vạn C, khu phố S, phường Hiệp Bình Ch, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Trần Quang T1, sinh năm 1977;
- Ông Trần Quang T2, sinh năm 1970;
- Ông Trần Quang D, sinh năm 1966;
- Ông Trần Quang T3, sinh năm 1974;
- Bà Bùi Thị L, sinh năm 1943.

Cùng địa chỉ: 421/8/15 Kha Vạn C, khu phố S, phường Hiệp Bình Ch, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Bùi Thị Liễu:

+ Ông Hồ Sỹ D1, sinh năm 1984.

Địa chỉ: 181/18/12A Tam Ch, khu phố H, phường Tam B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông Nguyễn Mạnh C, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Số 42/7 Hoàng D, khu phố B, phường Linh Tr, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Đặng Thúy H1, sinh năm 1970.
- Bà Trần Thị Ngọc D2, sinh năm 1988;
- Ông Trần Quang D3, sinh năm 1993;
- Bà Vũ H2, sinh năm 1983;
- Cháu Trần Quang T4, sinh năm 2006;

- Cháu Trần Thị Ngọc Th, sinh năm 2004;

Người giám hộ của cháu Trần Quang T4, cháu Trần Thị Ngọc Th: Ông Trần Quang T1 và bà Vũ H2.

- Bà Nguyễn Thị Hồng Th1, sinh năm 1980;

- Cháu Trần Phát T5, sinh năm 2006;

Người giám hộ của cháu Trần Phát T5: Ông Trần Quang T3, bà Nguyễn Thị Hồng Th1.

- Bà Trần Thị Thủy T6, sinh năm 1999;

- Bà Nguyễn Thị Tuyết Nh, sinh năm 1969;

- Nguyễn Ái Tr, sinh năm 1995;

Cùng địa chỉ: 421/8/15 Kha Vạn C, khu phố S, phường Hiệp Bình Ch, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Trần L (Trần Quang Th2), sinh năm 1946;

- Ông Trần Quang T7, sinh năm 1972;

- Bà Trần Thị Xuân Tr1, sinh năm 1983;

Cùng địa chỉ: 3590 E SunnyBrook CT Wichita KS 67210, USA.

- Ủy ban nhân dân Thành phố Thủ Đức.

Địa chỉ: 68 Trương Văn B, Phường Thạnh Mỹ L, Thành Phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Trần Thị H2, sinh năm 1973;

Địa chỉ: 73B đường Bình D, thị xã Thuận A, tỉnh Bình Dương.

Người làm chứng:

- Bà Phạm Mỹ H3, sinh năm 1984;

Địa chỉ: 168 Bùi Thị X, phường B, quận Tân B, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Tống Ngọc Kh, sinh năm 1981.

Địa chỉ: 43/12B Bùi Thị X, phường B, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 255/2020/DS-ST ngày 27 tháng 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm:

Tiền tạm ứng án phí phúc thẩm với số tiền 300.000 đồng của ông Trần Quang T theo biên lai thu số AA/2019/0091543 ngày 04/5/2020 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh được sung vào công quỹ nhà nước.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao; (1)
- VKSNDCC tại TP Hồ Chí Minh; (1)
- TAND TP.HCM; (1)
- VKSND TP.HCM; (1)
- Cục THADS TP.HCM; (1)
- Nguyên đơn; (1)
- Bị đơn; (1)
- NLQ; (21)
- NLC (2)
- Lưu VT (5), HS (2) (BA- NTTAM).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Vũ Ngọc Huynh

CÁC THẨM PHÁN

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phan Đức Phương - Lê Thành Long

Vũ Ngọc Huynh