TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN T** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 18/2022/QĐST-DS	*T, ngày 26 tháng 01 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 18 tháng 01 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 159/2021/TLST-DS ngày 04 tháng 10 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Dân

Trụ sở: 28C-28D phố B, phường H, quận H, Tp. Hà Nội.

Người đại điện theo Uỷ quyền: Ông Nguyễn Hoàng N, sinh ăm: 1989 (Theo giấy uỷ quyền số 356/2020/UQ-NCB ngày 13/8/2020)

Bị đơn: 1/ Ông Trần Đức H, sinh năm: 1971

HKTT: 743/74 H, Phường S, Quận S, Tp. HCM.

Hiện đang bị tạm giam tại Trại tạm giam Chí Hòa (cơ sở T30) thuộc Công an Tp. Hồ Chí Minh.

2/ Bà Võ Thị Như H, sinh năm: 1975

Địa chỉ: 466/10 T, phường S, quận T, Tp. HCM.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nghĩa vụ và phương thức thanh toán:

Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Dân và ông Trần Đức H, bà Võ Thị Như H thống nhất chấm dứt Hợp đồng cho vay kiêm khế ước nhận nợ số 596/17/HĐCV – 9323 ngày 22/5/2017.

Ông Trần Đức H, bà Võ Thị Như H có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Dân số tiền tạm tính đến ngày 17/01/2022 là 853.061.869 (tám trăm mươi ba triệu không trăm sáu mươi mốt nghìn tám trăm sáu mươi chín)

đồng, trong đó nợ gốc là 540.653.450 đồng, lãi trong hạn là 166.924.631 đồng, lãi quá hạn là 102.296.814 đồng, lãi chậm trả là 43.186.974 đồng.

Thời hạn thanh toán: Ông H, bà H thanh toán tổng số nợ nêu trên một lần ngay sau khi quyết định có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày 18/01/2022 cho đến khi thanh toán hết nợ, ông H bà H còn phải chịu thêm khoản tiền lãi phát sinh theo mức lãi suất đã thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay kiêm khế ước nhận nợ số 596/17/HĐCV – 9323 ngày 22/5/2017.

Trường hợp ông H bà H không thể thanh toán đúng hạn, Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Dân được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp là là xe ô tô con nhãn hiệu Toyota Innova, số khung RL4JW8EM8H3228238, số máy 1TRA269125 biển kiểm soát 51G-383.68 để thu hồi nợ.

Trong trường hợp, ông H bà H đã thanh toán tất cả các khoản nợ gốc, lãi phát sinh thì Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Dân phải trả lại bản chính Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô biển kiểm soát 51G-383.68 cho ông H bà H.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông H, bà H tự nguyện chịu 18.795.928 đồng (mười tám triệu bảy trăm chín mươi lăm nghìn chín trăm hai mươi tám đồng). Hoàn trả lại cho Ngân hàng số tiền 16.119.944 đồng (mười sáu triệu một trăm mười chín nghìn chín trăm bốn mươi bốn đồng) theo biên lai thu tiền số 0010828 ngày 30/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận S.

Thi hành tại Chi cục Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TAND Thành phố Hồ Chí Minh;
- VKSND quận T;
- Chi cục THADS Q.TP;
- Lưu: văn phòng, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phùng Thị huyền Minh