TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BẮC NINH** TỈNH BẮC NINH	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT N** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10/2019/QĐST-DS	*Bắc Ninh, ngày 18 tháng 7 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 7 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 108/2019/TLST-DS ngày 10/06/2019.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Anh Trần Văn T, Sinh năm 1991.

Địa chỉ: Khu 6, phường Đ, thành phố B, tỉnh Bắc Ninh.

Bị đơn: Anh Nguyễn Vĩnh N, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Khu K, ph□ờng V, thành phố B, tỉnh Bắc Ninh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Anh Trần Văn T và anh Nguyễn Vĩnh N thống nhất thỏa thuận: Anh Nguyễn Vĩnh N phải trả cho anh Trần Văn T số tiền nợ gốc là 300.000.000đ, số tiền lãi là 35.000.000đ, tổng số tiền anh N phải trả cho anh T là 335.000.000đ (Ba trăm ba mươi lăm triệu đồng). Anh T phải trả cho anh N các giấy tờ gồm: 01 phiếu gắp ô lô đất số 49 khu dân cư dịch vụ dự án 2,7 Ha (Khu Cửa Nghè) và 01 phiếu thu tiền đóng lệ phí ban đầu chia đất ngày 23/01/2014 và 01 phiếu thu tiền xây dựng hạ tầng Dân cư dịch vụ 23/01/2014.

Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật, người được thi hành án có đơn đề nghị thi hành án, người phải người thi hành án không tự nguyện thi hành thì phải chịu

lãi suất tương ứng với số tiền và thời gian chậm trả theo quy định tại điều 468 Bộ luật dân sự.

- Về án phí: Anh Nguyễn Vĩnh N phải chịu 8.375.000đ (Tám triệu ba trăm bầy mươi lăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả anh Trần Văn T 7.500.000đ (Bẩy triệu năm trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại biên lai thu số AA/2018/0001884 ngày 10/6/2019 của Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TP Bắc Ninh.
- Thi hành án dân sự TP Bắc Ninh.
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Hồng