

Số: 14/2023/QĐST-DS

Hoà Vang, ngày 10 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HOÀ VANG - THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Hoài Sơn

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Tân Nghị

Ông Cao Văn Truyền

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và Điều 246 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 102/2022/TLST-DS ngày 07/10/2022.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

+ *Nguyên đơn:* Ông **Nguyễn Văn T**, sinh năm: 1973. Địa chỉ: Căn hộ 8.02 Lô C, chung cư M, Phường 16, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ *Bị đơn:* Ông **Nguyễn T** - sinh năm: 1960 và bà **Phan Thị Kim P** - sinh năm: 1965; Địa chỉ: Thôn An Ngãi Tây, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông **Huỳnh Chánh N** - sinh năm: 1965; Địa chỉ: Thôn An Ngãi Tây, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

+ Bà **Huỳnh Thị Thu L** - sinh năm: 1994; Địa chỉ: Thôn An Ngãi Tây, xã Hòa Sơn, huyện Hòa Vang, thành phố Đà Nẵng.

II. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Ông Nguyễn Văn T rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với ông Nguyễn T, bà Phan Thị Kim P về việc “Tranh chấp xây dựng lấn chiếm và yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở quyền sử dụng đất” tại thửa đất số 148, tờ bản đồ số 01, diện tích đất 432m², địa chỉ xã Hoà Sơn, huyện Hoà Vang, thành phố Đà Nẵng tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ113166 được Ủy ban nhân huyện Hoà Vang cấp ngày 16/11/2004 đứng tên ông Nguyễn Văn T nên Hội đồng xét xử căn cứ khoản 2 Điều 244 Bộ luật Tố tụng dân sự đình chỉ đối với phần yêu cầu này.

2. Về chi phí tố tụng: 11.092.000đồng (mười một triệu, không trăm chín mươi hai nghìn đồng) ông Nguyễn Văn T nộp tạm ứng và đã chi, các đương sự thoả thuận mỗi bên chịu $\frac{1}{2}$ số tiền, cụ thể mỗi bên chịu là 5.960.000đồng. Ông Nguyễn Toàn, bà Phan Thị Kim P hoàn trả lại cho ông Nguyễn Văn T số tiền là 5.960.000đồng (năm triệu chín trăm sáu mươi nghìn đồng).

3. Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Văn T được hoàn trả lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 300.000 đồng đã nộp tại Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 004571 ngày 03/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoà Vang, thành phố Đà Nẵng.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhân :

- Viện KSND h. Hoà Vang;
- Chi cục THADS h. Hoà Vang;
- Các đ-ương sự;
- L-ưu hồ sơ vụ án;

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trần Hoài Sơn

