

Số: 11/2023/QĐST-DS

Cái Răng, ngày 31 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, Nguyên đơn là ông Lê Văn T rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là ông Bùi Lương T rút toàn bộ yêu cầu độc lập và được Tòa án chấp thuận theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 181/2020/TLST-DS ngày 08 tháng 9 năm 2020, về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

* *Nguyên đơn:* Ông **Lê Văn T**, sinh năm: 1947; Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

* *Bị đơn:* Ông **Vương Lê Vĩnh N**, sinh năm: 1984; Địa chỉ: Đường N, phường H, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của ông N:

+ Bà **Nguyễn Thị Mỹ L**, sinh năm: 1958; Địa chỉ: Đường H, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

+ Ông **Liêu Thái H**, sinh năm: 1979; Địa chỉ: Đường M, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Bà **Trịnh Thị T**, sinh năm: 1984; Địa chỉ: Đường N, phường H, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà T:

+ Bà **Nguyễn Thị Mỹ L**, sinh năm: 1958; Địa chỉ: Đường H, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

+ Ông **Liêu Thái H**, sinh năm: 1979; Địa chỉ: Đường M, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

- Ông **Trần Văn M**, sinh năm: 1956; Địa chỉ: Đường H, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

- Ông **Bùi Lương T**, sinh năm: 1972; Địa chỉ: Ấp N, xã N, huyện P, thành phố

Cần Thơ.

- Bà **Mai Thị Thanh T**, sinh năm: 1972; Địa chỉ: Đường số 5, khu dân cư L, khu vực T, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà T: Ông **Bùi Lương T**, sinh năm: 1972; Địa chỉ: Ấp N, xã N, huyện P, thành phố Cần Thơ.

- Bà **Lê Ngọc L**; Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

- Bà **Lê Thị D**; Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

- Ông **Văn Văn U**; Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

- Bà **Nguyễn Thị Đ**; Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

- Bà **Lý Ngọc N**; Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

- **Văn phòng Công chứng H**; Địa chỉ: đường Nguyễn Văn C, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

- **Văn phòng Công chứng Nguyễn Thanh Đ**; Địa chỉ: Đường T, phường X, quận N, thành phố Cần Thơ.

- **Văn phòng Công chứng Nguyễn Thị Bích L**; Địa chỉ: Đường N, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, đương sự có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về án phí: Không thu.

- Về tạm ứng án phí:

+ Nguyên đơn ông Lê Văn T được nhận lại 200.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0000577 ngày 07/01/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

+ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Bùi Lương T được nhận lại 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0008407 ngày 17/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

- Về chi phí tố tụng khác: Nguyên đơn ông Lê Văn T chịu 7.000.000 đồng chi phí đo đạc, thẩm định tại chỗ, định giá tài sản tranh chấp và 650.000 đồng chi phí giám định chữ ký, chữ viết. Số tiền này nguyên đơn đã nộp và đã được chi xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tp. Cần Thơ;
- Viện KSND Q. Cái Răng;
- Chi cục THA.DS Q. Cái Răng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Thiền Quốc Khanh