TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐÔNG ANH** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 47/2023/QĐST– DS	*Đông Anh, ngày 22 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

- Căn cứ vào các điều 48, điểm c Khoản 1 Điều 217, 218, Khoản 1 Điều 219, khoản 2 Điều 273 và Khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;.

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 62/2021/TLST – DS, ngày 25/3/2021. Về việc: *Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*.

- Xét thấy: Ngày 22/3/2023, bà Lê Thị T là nguyên đơn có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện đối với ông Nguyễn Khắc H là bị đơn. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Việc rút đơn của bà T là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp pháp luật, được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1**. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 62/2021/TLST – DS, ngày 25/3/2021** giữa*:*

1.1. Nguyên đơn: Bà Lê Thị T, sinh năm 1962; Trú tại: Đội 1, Thôn N, xã k, huyện Đ, thành phố Hà Nội.

1.2. Bị đơn: ông Nguyễn Khắc H, sinh năm 1957; Trú tại: Số 29 ngõ 260 Phố Q, quận C, thành phố Hà Nội.

1.3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1.3.1. Ông Nguyễn Văn Tiến, sinh năm 1958; Nơi đăng ký nhân khẩu thường trú: Đội 1, Thôn N, xã k, huyện Đ, thành phố Hà Nội hiện đang cải tạo tại Phân trại số 6, trại giam Phú Sơn 4, Cục C10, Bộ Công An.

1.3.2. Bà Phan Thị Hòa, sinh năm 1963 (vợ ông Hạnh);

1.3.3. Anh Nguyễn Khắc Duy, sinh năm 1988; (là con ông Hạnh, bà Hòa)

1.3.4. Anh Nguyễn Tuấn Long, sinh năm 1995 (là con ông Hạnh, bà Hòa);

Đều cư trú: Số 29 ngõ 260 Phố Q, quận C, thành phố Hà Nội

1.3.5. Anh Nguyễn Văn Toàn, sinh năm 1983 (con bà T, ông Tiến); Trú tại: Đội 1, Thôn N, xã k, huyện Đ, thành phố Hà Nội.

1.3.6. Ủy ban nhân dân huyện Đông Anh; trụ sở: Thị trấn Đ, huyện Đ, Hà Nội

1.4. Người đại diện theo ủy quyền của bà Hòa: Ông Tống Hữu Huy, sinh năm 1998; Cư trú: Phòng P507, Tòa nhà Nông Sản, số 25, phường T, quận H, Hà Nội.

1.5. Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp cho bà Hòa: Ông Trương Quốc Hòe – Luật sư Văn phòng luật sư INTERLA, Đoàn luật sư thành phố Hà Nội.

2. ***Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án***:

- Trả lại Đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo cho nguyên đơn.

- Các đương sự đều có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Tiền tạm ứng án phí sơ thẩm: Hoàn trả nguyên đơn số tiền tạm ứng án phí 300.000đ theo biên lai thu tiền số AA/2019/0008934 ngày 23/3/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- *Đương sự;*
- *Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Thịnh Quang Thắng