TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ BÌNH MINH** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 12/2025/QĐST-DS	*Bình Minh, ngày 27 tháng 3 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 26/3/2025 nguyên đơn ông Võ Văn D, có đơn xin rút lại toàn bộ nội dung khởi kiện đối với bị đơn Hồ Thị B, Võ Thanh P, Trần Thị Bích Đ, Huỳnh Thanh D1. Lý do rút đơn: Sau khi biết được kết quả đo đạc hiện trạng khu đất của Trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường tỉnh V thì giữa nguyên đơn với bị đơn đã tự thoả thuận được ranh đất, không yêu cầu giải quyết. Bị đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có đơn yêu cầu phản tố, đơn yêu cầu độc lập. Việc rút đơn của nguyên đơn được Tòa án chấp nhận và phù hợp theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 160/2023/TLST-DS ngày 17 tháng 10 năm 2023 về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất, ranh đất"* giữa:

- Nguyên đơn: Ông Võ Văn D, sinh năm 1966

Địa chỉ: ấp Đ, xã Đ, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- Bị đơn: 1. Bà Hồ Thị B, sinh năm 1954

2. Ông Võ Thanh P, sinh năm 1954

3. Bà Trần Thị Bích Đ, sinh năm 1979

4. Ông Huỳnh Thanh D1, sinh nhăm 1978

Cùng địa chỉ: ấp Đ, xã Đ, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Bùi Thị T, sinh năm 1967

Địa chỉ: ấp Đ, xã Đ, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí dân sự:

Hoàn trả ông Võ Văn D số tiền tạm ứng án phí 300.000đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0000295, ngày 17 tháng 10 năm 2023 của Chi cục thi hành án Dân sự thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long.

2.3 Chi phí đo đạc và định giá tài sản:

Chi phí số tiền 5.785.000đồng, ông D tự nguyện chịu, đã nộp đủ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Bình Minh;
- Chi cục Thi hành án DS thị xã Bình Minh;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trương Minh T