TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ THUẬN AN** TỈNH BÌNH DƯƠNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 60/2021/QĐST-DS	*Thuận An, ngày 30 tháng 9 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút đơn và toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là tự nguyện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 94/2021/TLST-DS ngày 22 tháng 4 năm 2021 về việc Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1978; HKTT: Số 71/14B, tổ 2, khu phố 2, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai; địa chỉ liên hệ: Số 325 Đ, khu phố 1, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Trọng Y, sinh năm 1955; HKTT: C, Xuân T, huyện L, tỉnh Đồng Nai và bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1982; HKTT: T, huyện Đ, tỉnh Nghệ An; cùng địa chỉ liên hệ: Số 325 Đ, khu phố 1, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai, là đại diện ủy quyền theo văn bản ủy quyền ngày 30/12/2020.

Bị đơn: Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển L; địa chỉ: Số 1369/28, tỉnh lộ 43, phường B, thành phố T, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện hợp pháp: Ông Lê Việt H, sinh năm 1977; trú tại: 535, Đại lộ B, phường H, thành phố T, tỉnh Bình Dương, là đại diện ủy quyền theo văn bản ủy quyền ngày 10/5/2021.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Trả lại cho bà Nguyễn Thị H 17.606.720 đồng (mười bảy triệu, sáu trăm lẻ sáu nghìn, bảy trăm hai mươi đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0055360 ngày 14/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng

nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND thành phố Thuận An;
- Các đương sự;
- Lưu HS, QĐ.

Lê Thị Thu