TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN NINH KIỀU** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ** Số: 43/2022/QĐST- DS	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Ninh Kiều, ngày 12 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Trong quá trình giải quyết vụ án, nguyên đơn bà Lê Thị Hiên rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thanh Hồng và ông Dương Văn Sang rút toàn bộ yêu cầu độc lập; Việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và rút yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là hoàn toàn tự nguyện, sự tự định đoạt này không trái pháp luật và không trái đạo đức xã hội nên Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 165/2021/TLST-DS ngày 19 tháng 4 năm 2021 về việc "tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà **Lê Thị H**, sinh năm: 1972.

Địa chỉ: Số X, đường Đ, khu vực 3, phường B, quận B, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Hồ Ngọc T, sinh năm: 1978.

Địa chỉ: Số A, đường C, phường B, quận B, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn*: 1. Ông **Trần Đức T**, sinh năm 1987;

Hộ khẩu thường trú: Số X, ấp T, xã T, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ liên lạc: Số B, đường N, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

2. Bà **Vũ Kim Thảo**, sinh năm: 1988.

Địa chỉ: Số B, đường N, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà **Nguyễn Thanh H**, sinh năm: 1973;

2. Ông **Dương Văn S**, sinh năm: 1964;

Cùng địa chỉ: Số X, tổ 34, ấp M, xã M, huyện P, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thanh H: Bà Nguyễn Thị Diễm T, sinh năm: 1988.

Địa chỉ: Số B, đường số 3, khu dân cư H, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

3. Ông **Lâm Quang T**, sinh năm: 1979;

Địa chỉ: Số C, tổ 26, ấp M, xã M, huyện P, thành phố Cần Thơ.

4. Ông **Võ Hiếu T**, sinh năm: 1982;

Địa chỉ: Số Đ, tổ 3, khu vực 2, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

5. Ông **Tạ Huy H**, sinh năm: 1988;

Địa chỉ: Ấp B, xã T, huyện Lò, tỉnh Đồng Tháp.

5. Bà **Huỳnh Thị Kiều N**, sinh năm: 1995;

Địa chỉ: Ấp 1, xã V, huyện T, tỉnh Sóc Trăng.

6. **Văn Phòng Công Chứng Trần Văn T;**

Địa chỉ: Số X, đường C, phường A, quận B, thành phố Cần Thơ.

7. **Văn Phòng Công chứng Cửu L;**

Địa chỉ: Số C, đường L, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

8. **Văn Phòng Công chứng H;**

Địa chỉ: Số B, đường N, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn bà Lê Thị H được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0001017 ngày 12/4/2021 của Chi cục Thi hành án Dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND TP. Cần Thơ;
- VKS Q.Ninh Kiều, TPCT;
- Chi cục THADS Q. Ninh Kiều;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Văng Thị Ngọc Yến