TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 88/2021/QĐ-PT	*Đồng Nai, ngày 27 tháng 8 năm 2021*

.

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI
Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm Phán - Chủ tọa phiên họp: Bà **Nguyễn Thị Hồng Tuyến**

Các thẩm phán: Bà **Đỗ Thị Nhung**

Ông **Trần Vĩnh Yên** .

Tại Quyếtđịnh đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 11/2021/QĐST - DS ngày 25 tháng 02 năm 2021,Tòa án nhân dân huyện Xuân Lộc đã căn cứ vào điểm c khoản 1 của Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự, Quyết định đình chỉ giải quyết yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn về việc *"Yêu cầu tuyên bố văn bản công chứng vô hiệu và Huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"*giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà **Nguyễn Thị Thu S**, sinh năm 1969.

ĐKTT: Tổ 1, khu 2, thị trấn G, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

- *Bị đơn:*

1. Bà **Nguyễn Thị Thu H**, sinh năm 1966.

ĐKTT: Ấp T, xã X, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

2. Ông **Nguyễn Hữu H**, sinh năm 1968.

ĐKTT: Ấp T, xã X, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

3. Ông **Nguyễn Hữu P**, sinh năm 1971.

ĐKTT: Tổ 18, ấp B, xã H, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

4. Ông **Nguyễn Hữu C**, sinh năm 1977.

ĐKTT: Ấp T, xã X, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

5. Ông **Nguyễn Hữu T**, sinh năm 1982.

ĐKTT: Ấp T, xã X, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

6. **Ủy ban nhân dân xã X, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.**

7. **Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai.**

8. Bà **Nguyễn Thị Thu T**, sinh năm 1973.

ĐKTT: Ấp T, xã X, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

9. Ông **Nguyễn Hữu B**, sinh năm 1975.

ĐKTT: Ấp T, xã X, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

10. Bà **Nguyễn Thị Thu T1**, sinh năm 1980.

ĐKTT: Ấp T, xã X, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Ngày 15/3/2021, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thu S có đơn kháng cáo yêu cầu huỷ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 11/2021/QĐST - DS ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Xuân Lộcvới lý do: Bà không biết và không ký tên trong hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất ngày 03/02/2016 tại UBND xã X, Bản án số 15/2017/DS-ST ngày 14/6/2017 của TAND huyện Xuân Lộc không mời bà làm việc nên bà không biết sự việc.

XÉT THẤY:

[1] Theo tài liệu chứng cứ đã thu thập có tại hồ sơ thể hiện:

Kháng cáo của bà Nguyễn Thị Thu S làm trong hạn luật định nên được xem xét theo thủ tục phúc thẩm.

[2] Về nội dung kháng cáo xét thấy: Việc bà Nguyễn Thị Thu S khởi kiện "Yêu cầu tuyên bố văn bản công chứng vô hiệu và Huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" đối với diện tích đất 1.370,7m^2 thuộc thửa số 69 tờ bản đồ số 57, ấp T, xã X, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Nguyễn Hữu T ngày 14/3/2016 đã được Toà án giải quyết theo Bản án dân sự sơ thẩm số 15/2017/DSST ngày 14/6/2017 của TAND huyện Xuân Lộc. Bản án số 15/2017/DSST ngày 14/6/2017 của TAND huyện Xuân Lộc đã có hiệu lực pháp luật theo quyết định số 01/2020/QĐ-PT ngày 13/01/2020. Do vậy, Toà án nhân dân huyện Xuân Lộc ban hành Quyết định Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 11/2021/QĐST - DS ngày 25 tháng 02 năm 2021,Tòa án nhân dân huyện Xuân Lộc đã căn cứ vào điểm c khoản 1 của Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự vì lý do: Sự việc đã được giải quyết bằng bản án có hiệu lực pháp luật là có căn cứ, đúng pháp luật, phù hợp với nội dung Án lệ số 38/2020/AL của Toà án nhân dân tối cao. Nếu bà S và các đương sự trong vụ án không đồng ý với bản án 15/2017/DSST ngày 14/6/2017 của TAND huyện Xuân Lộc thì có quyền làm đơn khiếu nại bản án theo trình tự Giám đốc thẩm. Bởi các lẽ trên, không có căn cứ chấp nhận kháng cáo của bà Nguyễn Thị Thu S.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 của Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH

Không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thu S.

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 11/2021/QĐST-DS ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Xuân Lộc. Đình chỉ giải quyết yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn về việc "*Yêu cầu tuyên bố văn bản công chứng vô hiệu và Huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*" của nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thu S.

2. Về án phí: Bà Nguyễn Thị Thu S phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000đ. Số tiền tạm ứng án phí kháng cáo bà S đã nộp 300.000đ theo biên lai số 0004854 ngày 18/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Lộc được tính trừ vào án phí bà Sương phải chịu. Bà S đã nộp đủ án phí DSPT.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Chi cục THADS H. Xuân Lộc;
- TAND H. Xuân Lộc.
- Các đương sự;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Nguyễn Thị Hồng Tuyến