

Số: 29/2025/QĐST-DS

Vĩnh Long, ngày 21 tháng 01 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 465/2025/TLST-DS ngày 30 tháng 12 năm 2025 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Ngày 21 tháng 01 năm 2026, ông Bùi Quốc V – người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Văn L, bà Trần Thị N có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn ông Nguyễn Tấn N1 và bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút đơn khởi kiện của người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và đúng quy định pháp luật tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 465/2025/TLST-DS ngày 30/12/2025 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:*

1. Ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1979.

2. Bà Trần Thị N, sinh năm 1976.

Cùng địa chỉ: ấp A, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của ông L, bà N: ông Bùi Quốc V, sinh năm 1991.

Địa chỉ: ấp T, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Tấn N1, sinh năm 1958.

Địa chỉ: số B tổ H, ấp E, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà Nguyễn Thị Thanh H, sinh năm 1988.

Địa chỉ: ấp E, xã B, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định pháp luật.
- Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn L số tiền tạm ứng án phí đã nộp 600.000 đồng (Sáu trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0010807 ngày 28 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND khu vực 8 – Vĩnh Long;
- THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Thị Phương Nhi