

Số: 450/2026/QĐST-DS

Hà Nội, ngày 03 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 03/7/2026, nguyên đơn là anh Nguyễn Cảnh Thi và chị Nguyễn Thị Hồng Nhung đã có Đơn xin rút yêu cầu khởi kiện. Bị đơn là Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư Xây dựng và Du lịch Bảo Sơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Xét việc rút đơn khởi kiện của anh Nguyễn Cảnh Thi, chị Nguyễn Thị Hồng Nhung là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định của pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 169/2025/TLST-DS ngày 21 tháng 3 năm 2025 về việc: tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ chung cư, giữa:

- **Nguyên đơn:** Anh Nguyễn Cảnh Thi – sinh năm 1980 – Căn cước công dân số 040080006157 cấp ngày 13/01/2023 và chị Nguyễn Thị Hồng Nhung – sinh năm 1984 - Căn cước công dân số 040184026352 cấp ngày 13/01/2023; cùng trú tại: khối Vinh Phúc, phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An; Người đại diện theo ủy quyền: ông Đào Văn Tài – sinh năm 1994; Căn cước công dân số 040094010810 cấp ngày 18/11/2021 (Theo Giấy ủy quyền lập ngày 15/5/2025 có chứng thực của Ủy ban nhân dân xã Nghi Vạn, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An).

- **Bị đơn:** Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư Xây dựng và Du lịch Bảo Sơn; địa chỉ trụ sở: số 50 đường Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Thành phố Hà Nội; Người đại diện theo pháp luật: bà Nguyễn Thị Thu Hà – Tổng Giám đốc; Người đại diện theo ủy quyền: bà Nguyễn Thị Huyền Trang – sinh năm 1995 - Căn cước công dân số 001195034742 cấp ngày 12/8/2022 (Theo văn bản ủy quyền ngày 04/6/2026 của bà Nguyễn Thị Thu Hà).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Hoàn trả anh Nguyễn Cảnh Thi, chị Nguyễn Thị Hồng Nhung số tiền 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0026032 ngày 21/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.



THẨM PHÁN

Vũ Lệ Quyên