

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm số 28/2025/DSST ngày 12 tháng 02 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy quyết định cá biệt”;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Phan Thị Hồng L tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn rút yêu cầu phản tố theo quy định tại Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 28/2025/DSST ngày 12 tháng 02 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hủy quyết định cá biệt”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Phan Thị Hồng L, sinh năm 1943; Trú tại: Xóm Trại Mất, xã Quang Đồng, tỉnh Nghệ An.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Huệ, sinh năm 1977. Trú tại: Xóm Trại Mất, xã Quang Đồng, tỉnh Nghệ An.

- *Bị đơn:* Ông Thái Văn Q, sinh năm 1972. Trú tại: Xóm Trại Mất, xã Quang Đồng, tỉnh Nghệ An.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

+ Ủy ban nhân dân xã Quang Đồng, tỉnh Nghệ An.

+ Ông Nguyễn Ngọc Hùng, sinh năm 1968. Trú tại: Số nhà 74, đường Nguyễn Thiện Thuật, phường Rạch Dừa, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Huệ, sinh năm 1977. Trú tại: Xóm Trại Mất, xã Quang Đồng, tỉnh Nghệ An.

+ Bà Nguyễn Thị Đào, sinh năm 1975. Trú tại: số nhà 06, đường D2, khu dân cư Hà Đô, tổ 6, khu phố 5, phường Thới An, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Huệ, sinh năm 1977. Trú tại: Xóm Trại Mất, xã Quang Đồng, tỉnh Nghệ An.

+ Bà Nguyễn Thị Huệ, sinh năm 1977. Trú tại: Xóm Trại Mất, xã Quang Đồng,

tỉnh Nghệ An.

+ Bà Phùng Thị Long, sinh năm 1973. Trú tại: Xóm Trại Mất, xã Quang Đông, tỉnh Nghệ An.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại cho nguyên đơn đơn khởi kiện cùng các tài liệu, chứng cứ kèm theo;
- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại;
- Về án phí: Nguyên đơn bà Phan Thị Hồng L được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại cho bị đơn ông Thái Văn Q số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng tại Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0002951 ngày 17 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thành (nay là phòng Thi hành án dân sự khu vực 6) tỉnh Nghệ An.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND tỉnh Nghệ An ;
- Lưu hồ sơ vụ án .

THẨM PHÁN

Nguyễn Đức Anh