

Số: 11/2022/QĐST-KDTM

Nha Trang, ngày 22 tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu vụ án Kinh doanh thương mại sơ thẩm về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ*” thụ lý số 04/2022/TLST-KDTM ngày 17/02/2022;

Xét thấy: Ngày 22/12/2022, nguyên đơn là Công ty cổ phần PVI có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, đúng quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự và không có yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 04/2022/TLST-KDTM ngày 17/02/2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ*”, giữa:

* ***Nguyên đơn:*** Công ty Cổ phần PVI (PVI); Địa chỉ: Tòa nhà PVI, Lô VP2, phố Phạm Văn Bạch, phường YH, quận CG, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Xuân H, chức vụ: Tổng giám đốc.

* ***Bi đơn:*** Công ty Cổ phần T.D (TDC); Địa chỉ: 32-34 Trần Phú, phường LT, thành phố Z, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Vũ Hồng Q, chức vụ: Tổng giám đốc

* ***Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:***

- Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam (DAMC); Địa chỉ: Số 51 phố Quang Trung, phường ND, quận Hai Bà T, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Mạnh Th, chức vụ: Phó tổng giám đốc phụ trách.

- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank); Địa chỉ: 198 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận HK, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nghiêm Xuân T, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa; Địa chỉ: 14 Hoàng Hoa Thám, thành phố Z, tỉnh Khánh Hòa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án:

2.1. Về quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án của đương sự được thực hiện theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Công ty Cổ phần PVI đã được hoàn lại 270.180.000 đồng (*Hai trăm bảy mươi triệu một trăm tám mươi ngàn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Quyết định thi hành án số 169/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2020 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Z.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa
- VKS ND TP. Z;
- CC THADS TP. Z
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Thị Hạng