TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN K** **TỈNH NINH BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**
*Số :**02**/2021/QĐST - DS*	*K, ngày 18 tháng 03 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các điều 212, 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp , quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 10 tháng 03 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 09/2021/TLST – DS ngày 18 tháng 1 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị N – sinh năm 1948.

Nơi ĐKHKTT và trú tại địa chỉ: Xóm 4, xã K, huyện K, tỉnh Ninh Bình.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Trần Thị Nhiễu: Ông Bùi Văn H – Sinh năm 1944.

Nơi ĐKHKTT và trú tại địa chỉ: Xóm 4, xã K, huyện K, tỉnh Ninh Bình.

(Theo văn bản ủy quyền ngày 11 tháng 03 năm 2021)

Bị đơn: Ông Trần Thanh B – sinh năm 1955 và bà Nguyễn Thị A – sinh năm 1957.

Nơi ĐKHKTT và trú tại địa chỉ: Xóm 4, xã K, huyện K, tỉnh Ninh Bình.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị A: Ông Trần Thanh B – sinh năm 1955.

Nơi ĐKHKTT và trú tại địa chỉ: Xóm 4, xã K, huyện K, tỉnh Ninh Bình.

(Theo văn bản ủy quyền ngày 29 tháng 01 năm 2021).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Bùi Văn H – Sinh năm 1944.

Nơi ĐKHKTT và trú tại địa chỉ: Xóm 4, xã K, huyện K, tỉnh Ninh Bình.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Công nhận về ranh giới, mốc giới quyền sử dụng đất theo sơ đồ đo đạc các bên công nhận và thỏa thuận mốc giới tại thực địa ngày 10 tháng 03 năm 2021.(Các bên đã ký xác định, phân định, nhận ranh giới trên thực địa và xây tường bao xong).

(Có sơ đồ đo đạc thỏa thuận mốc giới kèm theo)

Các đương sự có nghĩa vụ liên hệ với các cơ quan nhà nước có thẩm quyền để được cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo ranh giới, mốc giới diện tích mà các bên thỏa thuận và được giao quyền sử dụng.

2.2 Về án phí: Bà Trần Thị N và ông Trần Thanh B được miễn án phí dân sự sơ thẩm do thuộc đối tượng người cao tuổi và đã có đơn xin miễn án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm

4. Quyết định này được ban hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu Thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận :
-TAND tỉnh Ninh Bình
- VKSND huyện K.
- Chi cục THA dân sự huyện K.
- Các đương sự;
- UBND xã K .
- Lưu hồ sơ vụ án.

(Đã ký)

Trần Thị Khanh