| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 99/2023/QĐPT-HC | *Hà Nội, ngày 04 tháng 10 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊNH
## GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
## TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

***Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:***

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Võ Hồng Sơn;

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Tất Nam;

Bà Lê Thị Thúy Bình.

***Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội tham gia phiên họp:*** Ông Nguyễn Văn Tuyến, Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 17/2022/QĐST-HC ngày 01 tháng 12 năm 2022, Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An đã căn cứ vào Điều 143, Điều 144 và Điều 165 Luật tố tụng hành chính, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc "Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai", giữa:

Người khởi kiện: Ông Phạm Bá H, sinh năm 1968; địa chỉ: Xóm 1 (xóm XP cũ), xã NX, huyện NL, tỉnh Nghệ An.

Người bị kiện: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện NL và Ủy ban nhân dân huyện NL, tỉnh Nghệ An.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ủy ban nhân dân xã NX, huyện NL, tỉnh Nghệ An.

+ Bà Nguyễn Thị Kim T, sinh năm 1971; địa chỉ: Xóm 1 (xóm XP cũ), xã NX, huyện NL, tỉnh Nghệ An.

+ Ông Hoàng Văn S; địa chỉ: Xóm XT, xã NX, huyện NL, tỉnh Nghệ An.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 01/12/2022, ông Phạm Bá H kháng cáo toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 17/2022/QĐST-HC ngày 01 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An.

## XÉT THẤY:

Ngày 10/4/2004, ông Phạm Bá H và bà Nguyễn Thị Kim T nhận chuyển nhượng của ông Hoàng Văn S thửa đất số 298, tờ bản đồ số 02, diện tích 1790m$^2$.

Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông Hoàng Văn S và ông Phạm Bá H, Trích sơ đồ thửa đất, Tờ khai nộp thuế chuyển quyền sử dụng đất, Tờ

khai lệ phí trước bạ và Thông báo về việc nộp thuế chuyển quyền sử dụng đất và lệ phí trước bạ khi thực hiện việc chuyển nhượng QSDĐ; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (viết tắt: GCNQSDĐ) của ông Hoàng Văn S số vào sổ cấp GCNQSDĐ số 271/QSDĐ/240.QĐUB ngày 18/10/1996 của Chủ tịch UBND huyện NL, đều thể hiện thửa đất số 298, tờ bản đồ số 02 có diện tích 1790m$^2$.

Cùng năm 2004 ông Phạm Bá H đã nhận được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y288816 do Uỷ ban nhân dân huyện NL cấp ngày 01/10/2004, cho hộ ông Phạm Bá H đối với thửa đất số 298, tờ bản đồ số 02, diện tích 1790m$^2$. Hộ ông H biết diện tích được cấp không đúng so với hiện trạng nhưng không có ý kiến hoặc đơn, thư khiếu nại gì.

Năm 2009, xã NX đo lập bản đồ địa chính, đo theo hiện trạng thửa đất của ông Phạm Bá H có diện tích 2829m$^2$, tăng 1039m$^2$ so với diện tích được cấp GCNQSDĐ. Lý do tăng là do trong khuôn viên đất của ông Phạm Bá H có phần diện tích đất sản xuất nông nghiệp của ông Hoàng Văn S. Do đó, Hội đồng đăng ký đất đai xã đã tách ra khỏi khuôn viên đất của ông H phần diện tích 863m$^2$ thuộc đất nông nghiệp.

Ông H khiếu nại cho rằng Ủy ban nhân dân xã NX cắt đất của ông không đúng quy định pháp luật. Ngày 28/8/2012, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã NX ban hành Quyết định số 88/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của ông Phạm Bá H kết luận khiếu nại của ông H không đúng. Không nhất trí với quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã NX, ông H tiếp tục khiếu nại lên Ủy ban nhân dân huyện NL, tỉnh Nghệ An. Ngày 10/10/2014, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện NL ban hành Quyết định số 1620/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của ông Phạm Bá H, giữ nguyên Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 28/8/2012 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã NX về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Phạm Bá H.

Năm 2017, ông H nhận được Quyết định số 1620/QĐ-UBND của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện NL, tỉnh Nghệ An về việc giải quyết khiếu nại lần 2 của ông Phạm Bá H.

Ngày 29/11/2021, ông H làm đơn khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y288816 do Uỷ ban nhân dân huyện NL cấp ngày 01/10/2004 cho hộ ông Phạm Bá H đối với thửa đất số 298, tờ bản đồ số 02, diện tích 1790m$^2$ và Quyết định giải quyết khiếu nại số 1620/QĐ-UBND ngày 10/10/2014 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện NL về việc giải quyết khiếu nại của ông Phạm Bá H, là đã hết thời hiệu khởi kiện theo điểm a khoản 2 điều 116 Luật tố tụng hành chính.

Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An căn cứ điểm g khoản 1 Điều 143, Điều 144 và Điều 165 Luật tố tụng hành chính để ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 17/2022/QĐST-HC ngày 01 tháng 12 năm 2022 là

đúng quy định của pháp luật. Do đó, không có cơ sở chấp nhận kháng cáo của ông Phạm Bá H.

Về án phí: Ông Phạm Bá H phải chịu án phí hành chính phúc thẩm theo quy định của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 243 Luật tố tụng hành chính,

## QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện là ông Phạm Bá H. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 17/2022/QĐST-HC ngày 01 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An.

2. Về án phí: Ông Phạm Bá H phải chịu 300.000đồng án phí hành chính phúc thẩm, được đối trừ với số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0012393 ngày 05/01/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

***Nơi nhận:***
- VKSNDCC tại Hà Nội;
- TAND tỉnh Nghệ An;
- VKSND tỉnh Nghệ An;
- Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu HCTP, Hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM**
**THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**(Đã ký)**

**Võ Hồng Sơn**