TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN NINH KIỀU** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Ninh kiều, ngày 01 tháng 4 năm 2019

Số: 52/2019/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN NINH KIỀU

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Tại đơn rút đơn khởi kiện ngày 29/3/2019 nguyên đơn bà Nguyễn Thị Huỳnh Thư cho rằng bà và ông Nguyễn văn Tân đã thỏa thuận xong việc giải quyết vụ án như sau: Bà Nguyễn Thị Huỳnh Thư công nhận phần đất và bức tường trên đất có chiều dài 12,50m (vách tường này có các đoạn diện tích là 11,40m; 1,1m; 0,85m và 1,5m) và chiều rộng 0,1m tại thửa số 187, TBĐ 46 tọa lạc tại 10/5, đường 30/4, khu vực 4, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ là phần đất và bức tường riêng của thửa đất số 188, TBĐ số 46 tọa lạc tại địa chỉ 10/9, đường 30/4, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. Đồng thời, bà Nguyễn Thị Huỳnh Thư đã nhận từ ông Nguyễn Văn Tân số tiền 75.000.000 đồng (Bảy mươi lăm triệu đồng). Do đó, bà Nguyễn Thị Huỳnh Thư có đơn rút yêu cầu khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 56/2019/TLST-DS ngày 07 tháng 3 năm 2019 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: **Bà Nguyễn Thị Huỳnh T**.

Địa chỉ: 10/5, đường 30/4, KV4, phường XK, quận NK, thành phố CT.

Bị đơn: **Ông Nguyễn Văn T**

Nơi cư trú: 36/KC, tổ 2, KV Bình Dương A, phường LT, quận BT, thành phố CT.

Người có quyền và nghĩa vụ liên quan: **Bà Trương Phương Linh**.

Nơi cư trú: khóm 2, phường 2, thị xã NN, tỉnh ST.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) theo Biên lại thu tiền tạm ứng án phí số 000853 ngày 22/02/2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân quận Ninh Kiều có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ninh Kiều;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Thị Tuyết Mai