

Số: 22/2019/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
HUỖY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Cao Văn Hiếu

Các Thẩm phán: Ông Trần Hoài Sơn

Bà Trần Thị Bé

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 38/2018/DS-ST ngày 14 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng bị kháng cáo như sau:

Ngày 06 tháng 12 năm 2018, bà Nguyễn Thị Y là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án kháng cáo, đề nghị hủy toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm số: 38/2018/DS-ST ngày 30/11/2018 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của bà với các lý do sau:

- Về tố tụng: Bà Nguyễn Thị Y không được triệu tập tham gia tố tụng trong quá trình giải quyết vụ án tại cấp sơ thẩm.

- Về nội dung: Hợp đồng mua bán nhà ở và chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở tại số đường Đ, phường 15, Quận 4, Tp Hồ Chí Minh số Công chứng 016989, ngày 25/12/2015 tại Văn phòng Công chứng A, thành phố Hồ Chí Minh giữa bà Nguyễn Thị Y và ông Lê Thanh C là giả tạo, nhằm mục đích đảm bảo cho số tiền bà Y vay của Công ty TNHH MTV P theo Hợp đồng thỏa thuận cam kết V/v vay vốn và sử dụng tài sản cho vay vốn giữa Công ty TNHH MTV P và bà Y ký ngày 25/12/2015. Sau đó, ông Lê Thanh C tự ý làm thủ tục đăng bộ sang tên căn nhà số đường Đ, phường 15, Quận 4, Tp Hồ Chí Minh để đem đi thế chấp cho khoản vay 3.230.968.000đ tại Ngân hàng TMCP Đ.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn là: Ngân hàng TMCP Đ có văn bản xin được rút đơn khởi kiện.

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn là: ông Lê Thanh C và bà Huỳnh Thị Thu N (bà N ủy quyền cho ông C đại diện tham gia tố tụng) có văn bản đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Tại phiên tòa phúc thẩm, đại diện theo ủy quyền của bà Y là ông Trần Văn M có đơn đề nghị rút đơn kháng cáo.

Xét thấy, việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 38/2018/DS-ST ngày 14 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 50/2018/TLPT-DS ngày 27 tháng 12 năm 2018 về việc tranh chấp hợp đồng tín dụng, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP Đ.

Địa chỉ trụ sở: đường D, quận I, thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Ông Lê Thanh C - 1969 và bà Huỳnh Thị Thu N - 1972

Địa chỉ: đường T, quận C, thành phố Đà Nẵng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà Trần Ngọc V - sinh năm 1968.

+ Ông Nguyễn Trần Minh T- sinh năm 1987.

+ Ông Trần Minh M - sinh năm 1992.

+ Em Nguyễn Phước S- sinh năm 2001.

Cùng địa chỉ: đường Đ, phường 15, Quận 4, Tp Hồ Chí Minh

+ Bà Nguyễn Thị Y – sinh năm 1943

Địa chỉ: đường N, phường 6, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí:

a. Án phí dân sự sơ thẩm: ông Lê Thanh C và bà N phải chịu là 106.390.149đ.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Đ số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp là 50.286.371đ theo biên lai thu số 1386 ngày 26/3/2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

b. Án phí dân sự phúc thẩm: bà Nguyễn Thị Y không chịu án phí dân sự phúc thẩm theo điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP. Đà Nẵng;
- TAND quận Hải Châu;
- Chi cục THADS quận Hải Châu;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Cao Văn Hiếu

