

Lâm Đồng, ngày 20 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng Dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 60/2025/TLST-DS ngày 25/3/2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà **Phan Nguyễn Thanh H**, sinh năm: 1987;

Địa chỉ: Số C Khu Ô, phường P, quận T, thành phố Hồ Chí Minh. Nay là Số C Khu Ô, phường T, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Phạm Huyền T, sinh năm: 2000; Địa chỉ: G H, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng. Nay là 716 H, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- **Bị đơn:** Ông **Lê Văn H1**, sinh năm 1976; Địa chỉ: Số D, tổ dân phố V, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng. Nay là số D, thôn V, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ Bà **Phan Nguyễn Hoài D (Phan Thị Hoài D1)**, sinh năm: 1989; Địa chỉ: Đối diện Công ty G, T, xã P, huyện K, tỉnh Hưng Yên. Nay là đối diện Công ty G, T, xã K, tỉnh Hưng Yên.

+ Ông **Phan Văn P**, sinh năm: 1948; Địa chỉ: Số E H, tổ dân phố V, thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng. Nay là số 503 H, thôn V, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

+ Bà **Lương Thị Xuân T1**, sinh năm: 1977; Địa chỉ: Số 486, tổ dân phố Văn Tâm, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng. Nay là số 486, thôn Văn Tâm, xã Đình Văn Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

- Về án phí: Hoàn trả cho bà Phan Nguyễn Thanh H số tiền tạm ứng án phí là 18.000.000đồng (Mười tám triệu đồng) mà bà Phan Nguyễn Thanh H đã tạm nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0005292 ngày 25/3/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng (Nay là Phòng Thi hành án Dân sự Khu vực 3 – Lâm Đồng).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng.
- VKSND Khu vực 3 - Lâm Đồng.
- Phòng THADS Khu vực 3 - Lâm Đồng.
- Các đương sự.
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Trịnh Đoàn Hạnh Trang